

# Úřad městyse Jedovnice - STAVEBNÍ ÚŘAD

Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Sp. zn.: S MJED 2379/2022

Č.j.: MJED 3658/2022

Vyřizuje: Lenka Pavlíčková / tel. 516 528 212

Jedovnice dne 17.10.2022

Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3/449, 602 11 Brno

IČ: 708 88 337

v zastoupení

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje,

Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15-ti dnů na místě v obci obvyklém. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Oznámení bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne : .....

Sejmuto dne : .....

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne : .....

Úřad městyse Křtiny provede zveřejnění této vyhlášky v obci způsobem obvyklým po dobu 15 dnů. Poslední den patnáctidenní lhůty od vyvěšení na úřední desce Úřadu městyse Jedovnice je dnem doručení. Lhůty vyvěšení na úřední desce Úřadu městyse Křtiny jsou pouze informativní.

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ o prodloužení platnosti územního rozhodnutí

Žadatel - Jihomoravský kraj, IČ: 708 88 337, se sídlem Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno, zastoupen Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno - podal dne 1.7.2022 u Stavebního úřadu Jedovnice žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí o umístění stavby : „ II/373 Jedovnice – Křtiny – Březina, mosty 373-014, 016 a 37445 - 9 “ obsahující stavební objekt SO 103 II/373 Jedovnice – Křtiny, extravilán, stavební objekt SO 113 Ochrana obojživelníků, stavební objekt SO 301 Vodovod, úsek SO 103 a stavební objekt SO 403 Ochrana kabelů CETIN, úsek SO 103 (dále jen stavba) na pozemcích p.č. 767/4, p.č. 846, p.č. 847, p.č. 2120, p.č. 2121, p.č. 2165, p.č. 2199, p.č. 2200, p.č. 2266, p.č. 2267, p.č. 2268, p.č. 2269, p.č. 2276/1, p.č. 2278/2, p.č. 2278/4, p.č. 2295, vše k.ú. Jedovnice a na pozemcích p.č. 123, p.č. 192, p.č. 887/1, p.č. 900, p.č. 901/1, p.č. 901/2, p.č. 901/3, p.č. 902/1, p.č. 902/10, p.č. 904/2, p.č. 904/3, p.č. 905, p.č. 906/1, p.č. 906/2, p.č. 907, p.č. 913, p.č. 914, p.č. 915/7, p.č. 915/8, p.č. 918, p.č. 919/1, p.č. 919/3, p.č. 919/4, p.č. 920/1, p.č. 923/2, p.č. 923/3, p.č. 923/4, p.č. 923/5, p.č. 926/1, p.č. 938, p.č. 939, p.č. 940, p.č. 943, p.č. 947, p.č. 948/1, p.č. 948/2, p.č. 949, p.č. 951/1, p.č. 951/2, p.č. 952/1, 985/1, p.č. 953, p.č. 986, p.č. 988 a p.č. 902/32, vše k.ú. Křtiny, které bylo vydáno stavebním úřadem Jedovnice dne 16.7.2020 pod č.j. MJED 2801/2020 a nabylo právní mocí dne 15.8.2020. Na základě revize katastru byl pozemek p.č. 2269 s loučen s pozemkem p.č. 2268 (pozemek p.č. 2269 zanikl, vše k.ú. Jedovnice). Na základě revize katastru byl pozemek p.č. 2278/2 s loučen s pozemkem p.č. 2278/1 (pozemek p.č. 2278/2 zanikl, vše k.ú. Jedovnice). Na základě oddělovacího geometrického plánu byl pozemek p.č. 943 oddělen, vznikl tak pozemek p.č. 943/2, vše k.ú. Křtiny. Na základě oddělovacího geometrického plánu byl pozemek p.č. 948/2 rozdělen – vznikl nový pozemek p.č. 943/2, vše k.ú. Křtiny. Na těchto pozemcích bude stavba nově umístěna. Navrhovatel žádá o prodloužení platnosti územního rozhodnutí o 5 let, a to z důvodu komplikací při výkupu pozemků na výše uvedenou stavbu. Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení

Stavební úřad Jedovnice, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu

Vypraveno dne : ..... 17 -10- 2022

s ustanovením § 93 odst. 3 stavebního zákona oznamuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení – o prodloužení platnosti výše uvedeného rozhodnutí. Účastníci řízení mohou podávat námítky, dotčené orgány závazná stanoviska a veřejnost připomínky k záměru nejpozději **do 15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto

**Poučení všeobecná :**

- Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u stavebního úřadu Úřadu městyse Jedovnice, úřední dny, tj. pondělí a středa od 8,00 – 11,00 od 12,00 - 17,00 hod.
- Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4
- K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží
- Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží
- Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námítkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.
- Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštních předpisů zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží
- Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.
- Na toto územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů. **Další písemnosti v tomto řízení se podle § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.**

ÚŘAD MĚSTYSU JEDOVNICE  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
Havlíčkovy nám. 71  
679 06 JEDOVNICE

Lenka Pavlíčková  
vedoucí stavebního úřadu

#### **Doručí se:**

##### **Žadatel - zmocněnec:**

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

##### **Účastník řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:**

Městys Jedovnice, Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice  
Městys Křtiny, Křtiny 26, 679 05 Křtiny

##### **Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručenky):**

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 0 Brno

Anna Waidhoferová, Křtiny 245, 679 05 Křtiny

Ing. František Julínek, Šošůvka 43, 679 13 Šošůvka

Městys Jedovnice, Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Městys Křtiny, Křtiny 26, 679 05 Křtiny  
Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno – Školní lesní podnik Masarykův les  
Křtiny, Křtiny 175, 679 05 Křtiny  
Mgr. Sylvie Kocmanová, K Propadání 705, 679 06 Jedovnice  
Mgr. Martin Kuba, Brněnská 270, 679 06 Jedovnice  
Karel Jurek, Aviatiků 1496/10, Hrabůvka, 700 30 Ostrava  
Jarmila Sedláková, Lažánky 17, 678 01 Blansko  
Ladislava Sedláková, Lažánky 17, 678 01 Blansko  
Ing. Antonín Dvořák, Wanklova 84, 679 06 Jedovnice  
Lenka Křížková, Rudice 15, 679 06 Jedovnice  
Volfdesign.cz, s.r.o., U Náhona 325, 503 02 Předměřice nad Labem  
Mgr. Silvie Hladká, Na Skále 266, 664 01 Řícmanice  
Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Dyje, Jezuitská 13, 602 00 Brno  
Ing. Stanislav Klíma, CSc., Křtiny 169, 679 05 Křtiny  
Růžena Klímová, Křtiny 169, 679 05 Křtiny  
Irena Vašková, Horní Lhota 66, 678 01 Blansko  
Martin Sehnal, Rudice 66, 679 06 Jedovnice  
Vladimír Vávra, Křtiny 19, 679 05 Křtiny  
Yvona Konečná, Rudice 155, 679 06 Jedovnice  
Marian Bischof, Křtiny 78, 679 05 Křtiny  
Aleš Bishof, Křtiny 78, 679 05 Křtiny  
Josefa Bischofová, Sadová 1091/18, 680 01 Boskovice

**Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona ( veřejná vyhláška):**

GasNet Služby , s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno  
Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice , 17. listopadu 14,  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19 , 190 00 Praha 93  
EG.D., a.s. , Lidická 1873/36, 602 0 Brno

**Dále osoby, mající vlastnická nebo jiná věcná práva k následujícím pozemkům či stavbám na nich:  
(identifikování označením pozemků)**

katastrální území Jedovnice – p.č. 2122/2, p.č. 2150, p.č. 2151, p.č. 2122/1, p.č. 767/1, p.č. 2153, p.č. 769, p.č. 2154/1, p.č. 2154/3, p.č. 2201, p.č. 2202, p.č. 2203, p.č. 2204, p.č. 2270, p.č. 2274, p.č. 2271, p.č. 2273, p.č. 2272, p.č. 2268, p.č. 2281, p.č. 2278/1, p.č. 2278/4, p.č. 2279.  
katastrální území Křtiny : p.č. 917, p.č. 921, p.č. 922, p.č. 920/1, p.č. 923/1, p.č. 923/2, p.č. 923/3, p.č. 923/5, p.č. 923/4, p.č. 923/6, p.č. 924, p.č. 911, p.č. 908, p.č. 906/2, p.č. 907, p.č. 940, p.č. 904/1, p.č. 904/2, p.č. 949, p.č. 926/1, p.č. 953, p.č. 985/1, p.č. 902/11, p.č. 887/1, p.č. 902/10, p.č. 123.

**Dotčené orgány:**

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno  
Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno  
Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1, 678 01 Blansko  
Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, odd. ÚP a RR, nám. Republiky 1, 678 01 Blansko  
Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, odd. silničního hospodářství, nám. Republiky 1, 678 01 Blansko  
Krajská hygienická stanice JmK, se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno  
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Moravský kras, Svitavská 29, 678 01 Blansko  
Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání majetkem , odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha

**Na vědomí:**

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, Bezručova 31, 678 11 Blansko  
Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 60175 Brno  
Archeologický ústav AV ČR, v.v.i. Brno, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

**Úřady:**

Úřad městyse Jedovnice, Havlíčkovo nám. 71, 679 06 Jedovnice  
Úřad městyse Křtiny, Křtiny 26, 679 05 Křtiny  
- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup