

ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Sp. zn. : S MJED 2154/2022

Č.j.: MJED 3570/2022

Vyřizuje: Ing. arch. Magdalena Jakůbková, tel. 516 528 212, 724 186 389

Jedovnice 4.10.2022

Ign.cz internet, s.r.o., Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice,

IČ: 036 28 698

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15-ti dnů na místě v obci obvyklém. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Oznámení bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne:

Úřad městyse Jedovnice provede zveřejnění této vyhlášky v obci způsobem obvyklým po dobu 15 dnů. Poslední den patnáctidenní lhůty od vyvěšení na úřední desce Úřadu městyse Jedovnice je dnem doručení.

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Úřadu městyse Jedovnice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále též „stavební zákon“), v řízení o dodatečném povolení stavby posoudil podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání dodatečného povolení na stavbu: „**Optická síť Jedovnice – ul. Nad Rybníkem**“ na pozemcích p.č. 1370/19, p.č. 1370/21, p.č. 1615/6, p.č. 1615/7, p.č. 1615/11, p.č. 1370/7, p.č. 1372/1, p.č. 1619/1 p.č. 1619/2 a p.č. 1619/3, vše k.ú. Jedovnice, kterou dne 15.6.2022 podal stavebník – **spol. Ign.cz internet, s.r.o., Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice, IČ: 036 28 698** zastoupený na základě plné moci ze dne 2.5.2022 Zdeňkem Mžourkem, Tyršova 1224, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 114 89 791, v postavení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona ve spojitosti s ustanovením § 129 odst. 3 stavebního zákona a § 18c) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

dodatečné povolení:

„**Optická síť Jedovnice – ul. Nad Rybníkem**“

(dále jen „stavba“) na pozemcích p.č. 1370/19, p.č. 1370/21, p.č. 1615/6, p.č. 1615/7, p.č. 1615/11, p.č. 1370/7, p.č. 1372/1, p.č. 1619/1 p.č. 1619/2 a p.č. 1619/3, vše k.ú. Jedovnice provedené bez územního rozhodnutí.

Vypraveno dne : 10 -10- 2022

Popis stavby:

Předmětem žádosti o dodatečné povolení je vedení optické sítě pro napojení nových i stávajících objektů o celkové délce cca 850m. Na stávající optickou síť jsou nové větve napojeny v rozbočovacích skříních umístěných na pozemku p.č. 1619/1 a p.č. 1370/7, vše k.ú. Jedovnice.

Vedení je uloženo v trase pěších cest na pozemku p.č. 1372/1 (lesní plocha) a v trase místních komunikací především na pozemku p.č. 1370/7 okolo budovy ZŠ a dál v ulici Nad Rybníkem směrem k ulici Na Větráku, v ulici Na Větráku v ploše před BD č.p.808 a v plochách plánované výstavby komunikací okolo rozestavěných *BD na pozemcích p.č. 1615/2, p.č. 1615/7 a p.č. 1615/6, vše k.ú. Jedovnice.*

II. Stanoví podmínky pro dokončení stavby:

1. Stavba je umístěna na pozemcích p.č 1370/19, p.č. 1370/21, p.č. 1615/6, p.č. 1615/7, p.č. 1615/11, p.č. 1370/7, p.č. 1372/1; p.č. 1619/1 p.č. 1619/2 a p.č. 1619/3, vše k.ú. Jedovnice.
2. Zemní kabelové vedení optické sítě je, z nové rozbočovací skříně umístěné na pomezí pozemků p.č. 1619/1 a p.č. 1370/7 poblíž SZ fasády budovy ZŠ, vedeno v okraji pozemku p.č. 1370/7 (místní komunikace) podél jihovýchodní i severozápadní fasády budovy ZŠ. Jedna větev vedení odbočuje poblíž nové rozbočovací skříně na pozemek p.č. 1372/1 (lesní pozemek) kde vede v trase pěších cest nejprve cca 90m severozápadním směrem a poté dalších cca 100m východně, kde končí ve vzdálenosti 1,32 od společné hranice s pozemkem p.č. 1370/7. Další větev vede od budovy ZŠ severovýchodním směrem po pozemku p.č. 1370/7 (místní komunikace) cca 90m a poté odbočuje jihovýchodním směrem a pokračuje v kraji místní komunikace až na pozemek 1370/19 a dále pokračuje východním směrem, přejde zpět do pozemku p.č. 1370/7 a odbočí přes místní komunikaci až k nové rozbočovací skříně umístěné na pozemku p.č. 1370/7 poblíž jeho hranic s pozemkem p.č. 1374. Další větev přechází jihovýchodním směrem na pozemky p.č. 1370/21, p.č. 1615/11, p.č. 1615/7 a p.č. 1615/6 kde jsou jednotlivé odbočky připraveny pro napojení nových bytových domů (ve výstavbě). Vše k.ú. Jedovnice, tak, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1 : 500.
3. Pro dokončení výše uvedené stavby se jako stavební pozemek vymezuje část pozemků p.č 1370/19, p.č. 1370/21, p.č. 1615/6, p.č. 1615/7, p.č. 1615/11, p.č. 1370/7, p.č. 1372/1, p.č. 1619/1 p.č. 1619/2 a p.č. 1619/3, vše k.ú. Jedovnice.
4. Stavba bude dokončena podle předložené projektové dokumentace vypracované autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb Ing. Jiřím Puttnerem, ČKAIT1000139 a ověřené ve stavebním řízení. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Případné změny stavebního materiálu musí být předem odsouhlaseny projektantem.
5. Dle ustanovení § 92 odst. 1 stavebního zákona bude zpracována dokumentace pro provádění stavby.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2023.
7. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení - "Stavba povolena", který obdrží stavebník, po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby. Po celou dobu výstavby až do vydání kolaudačního souhlasu bude na staveništi k dispozici projektová dokumentace ověřená ve stavebním řízení a stavební deník.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
9. Vozovky a veřejná prostranství nesmí být znečišťovány, případné znečištění musí být okamžitě odstraněno.
10. Odpady vznikající při výstavbě budou přednostně využívány. V případě, že to nebude možné, budou odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy. Doklady o odstranění odpadů budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

11. Při realizaci stavby včetně napojení na inženýrské sítě budou splněny podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených orgánů:
- Stanovisko - Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 8.6.2022 pod č.j.: MBK 29590/2022
 - Z hlediska ochrany přírody – ve smyslu § 77 odst. 4 zákona č. 114/92 Sb, o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), nemáme námítky k realizaci stavby za předpokladu, že:
 - odpady vzniklé během stavby nebudou ukládány do volné krajiny na území ORP Blansko bez souhlasu zdejšího orgánu ochrany přírody, ale jen na schválené skládce ve smyslu zákona o odpadech;
 - dřeviny, které zasáhnou do prostoru dočasného záboru stavby, budou chráněny před poškozením v souladu s normou ČSN 839061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích;
 - při provádění stavebních prací bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky a ekonomicky dostupnými prostředky – viz § 5 odst. 3 zákona (např. ukládáním odpadů, stavebních materiálů, vjížděním stavebních strojů mimo místo stavby apod.)
 - Ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) zákona jsou lesy významnými krajinnými prvky (dále jen „VKP“) ze zákona. Stavba zasáhne do lesa, proto investor stavby požádá zdejší odbor, v souladu s § 4 odst. 2 zákona, o udělení souhlasu k zásahu do VKP pro výše uvedenou stavbu. Současně s žádostí předložíte situaci stavby v lese, v případě kácení dřevin i výčet dřevin (dle § 4 odst. 2 Vyhlášky MŽP ČR č. 189/2013 Sb., kterou upravují některá ustanovení zákona).
 - Současně Vás upozorňujeme, že v případě kácení dřevin rostoucích mimo les pro účely stavebního záměru povolovaného v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivu na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí musí vlastník pozemku nebo jiný subjekt s písemným souhlasem vlastníka pozemku, na kterém tyto dřeviny rostou, požádat místně příslušný orgán ochrany přírody (zdejší odbor) o vydání závazného stanoviska dle § 8 odst. 6 zákona. Náležitosti žádosti upravuje § 4 odst. 1 vyhlášky MŽP ČR č. 189/2013 Sb., kterou se upravují některá ustanovení zákona. Na stavby, které jsou pouze předmětem stavebního řízení (ukončeného stavebním povolením) nebo se ohlašují, se nevydává závazné stanovisko dle § 8 odst. 6 zákona, ale postupuje se v souladu s § 8 odst. 1 zákona.
 - Z hlediska ochrany ovzduší ve smyslu § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), s výše uvedenou stavbou souhlasíme. Musí být dodržována příslušná ustanovení zákona a ustanovení vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona.
 - Z hlediska odpadového hospodářství – k výše uvedenému záměru nejsme kompetentní vydávat závazné stanovisko či vyjádření dle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), který je účinný od 1.1.2021. Upozorňujeme, že v rámci realizace záměru musí být dodržovány ustanovení zákona o odpadech, (což podléhá kontrolní činnosti). Výslovně upozorňujeme na ustanovení § 15 odst. 2 písmeno c) zákona o odpadech, kde v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám původce nezpracuje (zpracovat odpad může pouze oprávněná osoba), je třeba mít předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. Tato povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat v rámci obecního systému podle § 59 zákona o odpadech. Dále upozorňujeme, že dle § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, lze výkopovou zeminu použít pouze na místě, na kterém byla vytěžena. V ostatních případech se jedná o odpad a je třeba s ním nakládat v souladu se zákonem o odpadech.
 - Závazné stanovisko - Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 8.7.2022 pod č.j.: MBK 34972/2022

- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace vypracované společností ELEKTROTERM, Zdeněk Mžourek, Tyršova 1224, 684 01 Slavkov u Brna, IČO: 011489791, datum: 05/2022
 - V průběhu realizace záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkce lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
 - Závazné stanovisko - Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 23.9.2022 pod č.j.: MBK 47793/2022
 - Stavba bude realizována dle části předložené dokumentace, kdy se jedná o uložení kabelu optické sítě do země.
 - Lesní pozemek nebude dotčen navrhovanou stavbou ani stavební činností, či skladem materiálu.
 - Při realizaci je nutno dodržovat základní povinnosti k ochraně pozemků určených k plnění funkce lesa dle zákona č. 289/1995 Sb.
12. Při realizaci stavby včetně připojení na inženýrské sítě budou splněny podmínky stanovené ve vyjádřeních jednotlivých správců technické infrastruktury:
- Vyjádření – CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha ze dne 9.5.2022 pod č.j. : 642547/22
 - dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - ✓ HDPE trubky musí být souběžně umístěny min. 0,1 m od krajního prvku SEK společnosti CETIN. V místě křížení musí být dodržena min. vzdálenost 0,1 od SEK a HDPE trubky musí být umístěny pod SEK. Kabelové komory a boxy musí být umístěny min. 0,5 m od trasy SEK.
 - ✓ řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
 - Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
 - Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
 - Vyjádření – GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 17.5.2022 pod č.j.: 5002611289
 - Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.
 - Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použítou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činností řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markéru atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.
- Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/a> v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 70204.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
- Vyjádření – Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice ze dne 9.6.2022 pod č.j.: BO/0503/2022
 - Pro přesné určení vodovodu a jednotné kanalizace je nutné před zahájením zemních prací objednat na VAS, divizi Boskovice, provozu 02 (vodovody Blansko, Poříčí 20a - p. Pijáček, p. Frank, tel. 516413170) a provozu 03 kanalizace (p. Němec-tel. 737221697) vytyčení a při vlastní realizaci stavby dbát, aby nedošlo k poškození vodovodu a kanalizace, vodovodních a kanalizačních přípojek. Umístění přípojek je nutno získat od jejich vlastníků, tj. od vlastníků nemovitostí, pro které slouží.
 - V místě křížení sítí vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu s trasou kabelového vedení požadujeme uložení kabelů do chráničky s přesahem min. 1,0 m na obě strany od povrchu potrubí v místě křížení. Mezi povrchem námi provozovaných vedení a kabelů bude při křížení dodržena min. vzdálenost 0,2 m. Kabelové vedení nesmí být při křížení uloženo na armaturní šachtě pro vodovod, hydrantu, na revizní kanalizační šachtě nebo na odlehčovací komoře apod. Při křížení je třeba dodržet alespoň min. vzdálenosti dle ČSN 73 6005.
 - V souběhu požadujeme vodorovnou vzdálenost mezi povrchem námi provozovaných vedení a navrhovaným kabelovým vedením minimálně 1,0 m. V ojedinělých případech, v místech se stísněnými prostorovými podmínkami, kdy nebude technicky možné respektovat stanovenou vodorovnou vzdálenost mezi vedeními 1,0 m, lze

tuto vzdálenost snížit až na min. vzdálenost dle ČSN 73 6005 nebo vyřešit způsob uložení vedení NN jedním na místě samém. ČSN 73 6005 je nutno považovat za závaznou. Umístění kabelů bude s pracovníky VAS konkrétně dojednáno na místě samém, pokud se vytyčením vodovodu nebo kanalizace prokáže, že je jejich průběh odlišný od zaměření.

- Před zásypem rýhy s optickým kabelem v místech dotčení vodovodu nebo kanalizace požadujeme přizvat ke kontrole splnění uvedených požadavků pracovníka VAS divize Boskovice (pracovník provozu - viz výše). S pracovníky VAS bude nutné řešit problémy, které v rámci stavby nastanou v případě stísněných prostorových podmínek nebo z jiných důvodů. V místech, kdy budou prováděny zemní práce v těsné blízkosti vodovodu nebo kanalizace je nutné dbát zvýšené opatrnosti při výkopových pracích a nesmí dojít k poškození potrubí, armatury nebo šachty na potrubí, obsypu, lože, signalizačního vodiče apod.
- V případě, že v průběhu stavby dojde k poškození vodovodu, kanalizace pro veřejnou potřebu nebo vodovodní či kanalizační přípojky na veřejném prostranství, požadujeme okamžité oznámení na VAS (rovněž příslušnému pracovníkovi provozu). Dále je nutné neprodleně zajistit opravu poškozeného potrubí odbornou firmou, s provedením kontroly před zásypem rýhy pracovníkem VAS. Nejlépe je formou objednávky požádat o provedení opravy VAS, divizi Boskovice.
- Vyjádření o existenci zařízení DS– EG.D, a.s., poskytování informací k sítím, Hády 968/2, 614 00 Brno ze dne 29.4.2022 pod č.j.: D8610 – 26181844
 - Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Roman Holík, tel.: 516418379, mail: roman.holik@egd.cz.
 - Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 - Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1, PNE 33 3302 a PNE 33 0000-6, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení NN:

Vybrané vzdálenosti/provedení vodičů	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon >15°), vzdorující ohni	0,5m	0,3m
Nad schůdnými částmi (sklon >15°), vzdorující ohni	4m	3m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2m	0,1m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2m	1m
Nad oknem	0,2m	0,2m
Vedle okna	0,5m	0,5m
Pod oknem	1m	1m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3m	2m
Nad oknem	1m	1m
Vedle okna	1m	1m
Pod oknem	1m	1m

- Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a zneprístupnění zařízení distribuční soustavy.
- Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.

- Souhlas se stavbou a s činností v blízkosti zařízení DS - EG.D, a.s., Regionální správa Prostějov, Poděbradovo nám. 1588/2,2a, 796 01 Prostějov ze dne 26.5.2022 pod č.j.: J34768-27061240
 - V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 - Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 - Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD). Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Roman Holík, tel.: 516418379, mail: roman.holik@egd.cz.
 - Při křížení nebo souběhu sdělovacího vedení s podzemním vedením VN, NN požadujeme dle normy ČSN 73 6005 osazení betonových chrániček na sdělovací vedení s přesahem min. 1 m na každou stranu křížovaného objektu. Trasu výkopů v blízkosti podpěrných bodů (sloupů) nadzemního vedení NN provádět v minimální vzdálenosti 2 m od těchto bodů tak, aby nebyla ohrožena jejich stabilita.
 - Při provádění výstavby sdělovacího vedení požadujeme respektovat prostorovou normu ČSN 73 6005. Předmětné sdělovací vedení není možné ukládat do společného výkopu s kabelovým vedením v majetku E.ON Distribuce, a.s.
 - Dle ČSN 73 6005 při nedostatečné šířce přidruženého prostoru mají při ukládání přednost sítě pro silové kabely před sdělovacími kabely. Elektrické silové kabely se ukládají v prostoru nejbližší přilehlém k zástavbě.
 - Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 - Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuje při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
 - Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
 - Přizvání technika EGD ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
 - Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
 - Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t

- V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26181844, s platností do 28.04.2024, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
 - Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
 - Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.
13. Při nedodržení podmínek tohoto rozhodnutí se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 a § 179 stavebního zákona.
14. Po dokončení stavby stavebník požádá ve smyslu § 122 stavebního zákona včas o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů; bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak:
- *Protokol o vytyčení stavby ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem*
 - *Geodetické zaměření provedení stavby*
 - *Doklad o způsobu naložení odpadů ze stavby*
 - *Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby*

Odůvodnění

Dne 15.6.2022 požádal stavebník - spol. Ign.cz internet, s.r.o., Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice, IČ: 03628698 zastoupený na základě plné moci ze dne 2.5.2022 Zdeňkem Mžourkem, Tyršova 1224, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 114 89 791 - o dodatečné povolení stavby: „Optická síť Jedovnice – ul. Nad Rybníkem“ na pozemcích p.č. 1370/19, p.č. 1370/21, p.č. 1615/6, p.č. 1615/7, p.č. 1615/11, p.č. 1370/7, p.č. 1372/1, p.č. 1619/1 p.č. 1619/2 a p.č. 1619/3, vše k.ú. Jedovnice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení o dodatečném povolení stavby.

Stavební úřad Jedovnice oznámil dne 5.8.2022 pod č.j.: MJED 2828/2022 zahájení řízení o dodatečném povolení stavby a k předloženému návrhu nařídil ústní na den 13.9.2022. Z ústního jednání byl pořízen protokol.

Okruh účastníků řízení o dodatečném povolení stavby se vymezuje dle § 85 a § 109 stavebního zákona; účastníkem stavebního řízení je stavebník – Ign.cz internet, s.r.o., vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno - Městys Jedovnice, MKL Real s.r.o.; vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídajícímu věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena - Městys Jedovnice, VR OZE systems s.r.o., EG.D, a.s., MKL Real s.r.o.; vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno – EG.D., a.s., CETIN, a.s., Vodárenská akciová společnost, a.s., GasNet Služby, s.r.o., dále vlastníci – spoluvlastníci pozemků p.č. 1611, p.č. 1043/1, p.č. 1374, p.č. 1375/27, p.č. 1612/1, p.č. 1614, p.č. 1609/16, p.č. 1615/37, p.č. 1370/23, p.č. 1370/24, p.č. 1370/25, p.č. 1370/26, p.č. 1370/27, p.č. 1370/28, p.č. 1370/29, p.č. 1370/30, p.č. 1370/31, p.č. 1370/32, p.č. 1370/33, p.č. 1370/34, p.č. 1370/35, p.č. 1370/36, p.č. 1370/37, p.č. 1370/38, p.č. 1436/1, p.č. 1454, p.č. 1615/4, p.č. 1615/9 a p.č. 1615/12, vše k.ú. Jedovnice.

Okruh účastníků řízení stavební úřad vymezil také s ohledem na předpokládaný vliv stavby na její okolí zejména s přihlédnutím na její charakter, výšku, hmotu a odstupy od hranic sousedních pozemků. Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníků řízení výše uvedeným, o jejichž právech a právech chráněných zájmech nebo povinnostech je v řízení jednáno a jejichž práva a právech chráněné zájmy nebo povinnosti, mohou být rozhodnutím přímo dotčeny.

Návrh byl doložen:

- projektová dokumentace stavby + technická zpráva
- Vyjádření – Městys Jedovnice, Havlíčkovo nám. 71, 679 06 ze dne 18.5.2022 pod č.j.: MJED 1797/2022
- Stanovisko - Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 8.6.2022 pod č.j.: MBK 29590/2022
- Sdělení – Městský úřad Blansko, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 11.5.2022 pod č.j.: MBK 24066/2022/Ře
- Závazné stanovisko - Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 8.7.2022 pod č.j.: MBK 34972/2022
- Závazné stanovisko - Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 23.9.2022 pod č.j.: MBK 47793/2022
- Vyjádření – CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha ze dne 9.5.2022 pod č.j. : 642547/22
- Vyjádření – GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 17.5.2022 pod č.j.: 5002611289
- Vyjádření – Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice ze dne 9.6.2022 pod č.j.: BO/0503/2022
- Vyjádření o existenci zařízení DS– EG.D, a.s., poskytování informací k sítím, Hády 968/2, 614 00 Brno ze dne 29.4.2022 pod č.j.: D8610 - 26181844
- Souhlas se stavbou a s činností v blízkosti zařízení DS - EG.D, a.s., Regionální správa Prostějov, Poděbradovo nám. 1588/2,2a, 796 01 Prostějov ze dne 26.5.2022 pod č.j.: J34768-27061240
- Vyjádření - Archeologický ústav AV ČR, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno ze dne 9.8.2022 pod č.j.: ARUB/6232/2022 DS
- Znalecký posudek – ocenění újmy z odnětí a omezení PUPFL – Ing. Josef Klement, znalec v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací pozemky, trvalé porosty a škody na lese, sadová 9, 679 04 Adamov ze dne 1.6.2022 pod č.ev.: 1870-86/2022

Stanoviska dotčených orgánů státní správy byla zkoordinována a podmínky jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Upozornění: Stavbou nesmí vzniknout škoda na majetku soukromém či veřejném. Případné škody na majetku soukromém či veřejném jste povinni okamžitě odstranit nebo uhradit. Stavbou nesmí být v žádném případě dotčena vlastnická práva majitelů sousedních pozemků či nemovitostí. V případě potřeby vstupu na sousední pozemek jste povinen se předem s vlastníky dohodnout.

V průběhu územním řízení stavební úřad posoudil záměr žadatelů dle § 90 stavebního zákona. Při tomto posouzení zjistil, že umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Městysse Jedovnice a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, vyhovuje obecným požadavkům, na využívání území.

Podle územní plánu městysse Jedovnice, který byl vydaný formou Opatření obecné povahy dne 28.1.2013 (úplné znění po vydání poslední změny nabylo účinnosti 11.4.2019), je záměr situovaný do stabilizovaných ploch veřejných prostranství, občanské vybavenosti – veřejné vybavenosti (OV), lesních ploch (NL) a návrhových ploch bydlení hromadného s převahou bytových domů (BH).

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a je zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební úřad stanovil podmínky pro provedení stavby a schválil plán kontrolních prohlídek. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící v dodatečném povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Stavební úřad stanovil podmínky pro provedení stavby. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící v dodatečném povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, podáním učiněným u Stavebního úřadu Jedovnice. Odvolání se podává v počtu 10 stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Stavební úřad Jedovnice. Podané odvolání má odkladný účinek.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Písemnost je oznámena dnem doručení písemného stejnopisu do vlastních rukou. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty se do běhu lhůty nezapočítává.

Stavba nesmí být zahájena dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.



Lenka Pavlíčková
vedoucí stavebního úřadu



Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů byl uhrazen dne 8.10.2021 ve výši 1.000,- Kč.

Obdrží:

Stavebník-zmocněnec:

Zdeňek Mžourek, Tyršova 1224, 684 01 Slavkov u Brna

Ostatní účastníci:

Městys Jedovnice, Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

VR OZE systems s.r.o., Tršice 54, 783 57 Tršice

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

MKL Real s.r.o., Poříčí 2425/15, 678 01 Blansko

EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Gasnet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice

CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Dále osoby, mající vlastnická nebo jiná věcná práva k následujícím pozemkům či stavbám na nich:

p.č. 1611, p.č. 1043/1, p.č. 1374, p.č. 1375/27, p.č. 1612/1, p.č. 1614, p.č. 1609/16, p.č. 1615/37, p.č. 1370/23, p.č. 1370/24, p.č. 1370/25, p.č. 1370/26, p.č. 1370/27, p.č. 1370/28, p.č. 1370/29, p.č. 1370/30, p.č. 1370/31, p.č. 1370/32, p.č. 1370/33, p.č. 1370/34, p.č. 1370/35, p.č. 1370/36, p.č. 1370/37, p.č. 1370/38, p.č. 1436/1, p.č. 1454, p.č. 1615/4, p.č. 1615/9 a p.č. 1615/12, vše k.ú. Jedovnice

Dotčené orgány:

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko
Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, odd. územního plánování a regionálního rozvoje, nám. republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Na vědomí:

Archeologický ústav AV ČR, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

úřady:

Úřad městyse Jedovnice, Havlíčkovo nám. 71, 679 06 Jedovnice
- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup

s vyznačením právní moci ještě obdrží:

- Stavebník-zmocněnec – Zdeňek Mžourek, Tyršova 1224, 684 01 Slavkov u Brna
- obecní úřad v místě stavby spolu s ověřenou projektovou dokumentací