

ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Spis.zn.: S MJED 304/2022

Č.j.: MJED 841/2022

Vyřizuje: Lenka Pavlíčková / tel. 516 528 212

Jedovnice dne 9.3.2022

Obec Vilémovice, Vilémovice 18, 679 06 Jedovnice

IČ: 006 37 211

zastoupena na základě plné moci 19.10.2021

Petrem Odehnalem, Zahradní 676, 679 06 Jedovnice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15-ti dnů na místě v obci obvyklém. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Oznámení bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne :

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne :

Obecní úřad Vilémovice provede zveřejnění této vyhlášky v obci způsobem obvyklým po dobu 15 dnů. Lhůty se odvíjejí od vyvěšení na úřední desce Stavebního úřadu Jedovnice. Lhůty vyvěšení na úřední desce v obci Vilémovice jsou pouze informativní

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Stavebník – Obec Vilémovice, IČ: 006 37 211, se sídlem Vilémovice 18, 679 06 Jedovnice , zastoupena na základě plné moci ze dne 19.10.2021 , Zahradní 676, 679 06 Jedovnice - podal dne 26.1.2022 společné oznámení záměru na stavbu: „Chodníky v průtahu obcí Vilémovice – SO 301 kanalizace dešťová “ pozemcích p.č. 73/9, p.č. 658/1, p.č. 658/20, p.č. 658/21, p.č. 658/25, p.č. 1104/1, p.č. 1104/2, p.č. 1104/3, p.č. 1104/4, p.č. 1128/1 a p.č. 1364, vše katastrální území Vilémovice u Macochy, obec Vilémovice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 písm. 4) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též „správní řád“) jsou: Obec Vilémovice , IČ: 006 37 211, se sídlem Vilémovice 18, 679 06 Jedovnice, EG.D, a.s., Č: 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, GasNet, s.r.o., IČ: 272 85 567, se sídlem Klišská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, Jihomoravský kraj, IČ: 708 88 337, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČ: 709 32 581, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno , AGRIS Jedovnice, IČ: 607 31 991, se sídlem Legionářská 597, 679 06 Jedovnice, Jiří Krejčí, narozený dne 4.7.1988, bytem Vilémovice 33, 679 06 Jedovnice, Hana Němcová, narozená dne 6.9.1946, bytem Vilémovice 26, 679 06 Jedovnice, Mgr. Jiří Grim, narozený dne 2.10.1961, bytem Skalice 231, 738 01 Frýdek Místek, GasNet Služby, s.r.o., Č: 279 35 311, se sídlem Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice IČ: 494 55 842, se sídlem 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice, CETIN, a.s., IČ: 04084 063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, dále vlastníci a spoluvlastníci pozemků : p.č. 1136, p.č. 750/3, st. p.č. 158, p.č. 750/2, p.č. 749, st. p.č. 157, p.č. 1135, p.č. 658/22, p.č. 636/5, p.č. p.č. 636/3, p.č. 1362/3, p.č. 1360, p.č. 1118/1, p.č. 32, p.č. 1118/2, p.č. 36, p.č. 37, p.č. 1119/1, p.č. 41, p.č. 1120/1, p.č. 42, p.č. 43, p.č. 1120/2, p.č. 47/2, st. p.č. 100/1, p.č. 1122/1, p.č. 51/1, st. p.č. 180, st.p.č. 181, p.č. 51/2, p.č. 1359, p.č. 1123, p.č. 1124, p.č. 57, p.č. 58/2, p.č. 63/1, p.č. 1125/3, p.č. 67/3, p.č. 67/2, p.č. 69/2, p.č. 68/1, p.č. 1126, p.č. 73/7, p.č. 73/6 , vše k.ú. Vilémovice u Macochy, obec Vilémovice

Vypraveno dne : 11-03-2022

Stavební úřad Úřadu městyse Jedovnice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1., písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále též „stavební zákon“), v souladu s § 94j posoudil ve společném územním a stavebním řízení podle § 94j až 91 stavebního zákona podanou žádost a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006, o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

společné povolení na stavbu:

„Chodníky v průtahů obcí Vilémovice – **SO 301** kanalizace dešťová “

(dále jen „stavba“) pozemcích p.č. 73/9, p.č. 658/1, p.č. 658/20, p.č. 658/21, p.č. 658/25, p.č. 1104/1, p.č. 1104/2, p.č. 1104/3, p.č. 1104/4, p.č. 1128/1 a p.č. 1364, vše katastrální území Vilémovice u Macochy, obec Vilémovice.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavební objekt SO 301 – kanalizace dešťová - bude umístěn na pozemcích p.č. 73/9, p.č. 658/1, p.č. 658/20, p.č. 658/21, p.č. 658/25, p.č. 1104/1, p.č. 1104/2, p.č. 1104/3, p.č. 1104/4, p.č. 1128/1 a p.č. 1364, vše katastrální území Vilémovice u Macochy, obec Vilémovice, jak je zakresleno v projektové dokumentaci, zejména v situačních výkresech, v měřítku 1: 500.
2. Potrubí dešťové kanalizace bude umístěno od společné hranice se sousedním pozemkem p.č. 1362/3 ve vzdálenosti 1,075 m, od pozemku p.č. 1360 a p.č. 1118/1 ve vzdálenosti 1,52 m, od pozemku p.č. 32 ve vzdálenosti 1,51 m, od pozemku p.č. 1118/2 ve vzdálenosti 1,35 m, od pozemku p.č. 36 a p.č. 34 ve vzdálenosti 1,030 m, od pozemku p.č. 1119/1 ve vzdálenosti 1,19 m, od pozemku p.č. 41 ve vzdálenosti 1,305 m, od pozemku p.č. 1120/1 ve vzdálenosti 1,335 m, od pozemku p.č. 1120/1 ve vzdálenosti 1,39 m, od pozemku p.č. 42 ve vzdálenosti 1,42 m, od pozemku p.č. 43 ve vzdálenosti 1,595 m, od pozemku p.č. 1120/2 ve vzdálenosti 1,625 m, od pozemku p.č. 47/2 ve vzdálenosti 1,705 m, od pozemku st.p.č. 100/1 ve 1,92 m, od pozemku p.č. 51/1 ve vzdálenosti 2,05 – 1,715 m, od pozemku st.p.č. 180 ve vzdálenosti 1,825 m, od pozemku st.p.č. 181 ve vzdálenosti 1,78 m, od pozemku p.č. 51/2 ve vzdálenosti 1,11 m, od pozemku p.č. 1123 ve vzdálenosti 1,215 m, od pozemku p.č. 1124 ve vzdálenosti 1,285 m, od pozemku p.č. 57 ve vzdálenosti 1,150 m, od pozemku p.č. 58/2 ve vzdálenosti 4,37 m, od pozemku p.č. 63/1 ve vzdálenosti 4,50 – 3,69 m, od pozemku p.č. 1125/3 ve vzdálenosti 3,70 m, od pozemku p.č. 67/3 ve vzdálenosti 3,045 m, od pozemku p.č. 67/2 ve vzdálenosti 2,98 m, od pozemku p.č. 69/2 ve vzdálenosti 2,98 m, od pozemku p.č. 68/1 ve vzdálenosti 2,34 m, od pozemku p.č. 1126 ve vzdálenosti 1,925 m, od pozemku p.č. 73/1 ve vzdálenosti 1,09 m, od pozemku p.č. 73/7 ve vzdálenosti 1,40 m, od pozemku p.č. 750/3 ve vzdálenosti 2,505 m, od pozemku p.č. 750/2 ve vzdálenosti 2,92 m, od pozemku st.p.č. 157 ve vzdálenosti 2,475 m, od pozemku p.č. 1135 ve vzdálenosti 1,225 m, od pozemku p.č. 1104/4 ve vzdálenosti 1,935 – 1,725 m, vše k.ú. Vilémovice u Macochy, obec Vilémovice, jak je zakresleno v projektové dokumentaci, zejména v situačních výkresech, v měřítku 1: 500, kde je umístění stavby okótováno.
3. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje část pozemků p.č. 73/9, p.č. 658/1, p.č. 658/20, p.č. 658/21, p.č. 658/25, p.č. 1104/1, p.č. 1104/2, p.č. 1104/3, p.č. 1104/4, p.č. 1128/1 a p.č. 1364, vše katastrální území Vilémovice u Macochy, obec Vilémovice, jak je zakresleno v projektové dokumentaci, zejména v situačních výkresech, v měřítku 1: 500, která je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace pro společné řízení.

Popis stavby:

Předmětem žádosti je umístění stavebního objektu SO 03 dešťová kanalizace. Dešťová kanalizace bude odvádět povrchové vody z navrženého uličního prostoru a z přilehlých stavebních pozemků. Dešťová kanalizace je navržena v souběhu se silnicí II/373, jako náhrada za stávající nezpevněné příkopy a plochy, které budou navrženou stavbou chodníků zrušeny. Kanalizace bude ukončena provizorně napojením do stávajícího propustku na pozemku p.č. 1362/3 vyústěného do nezpevněného příkopu. Dešťová kanalizace je navržena v rozsahu: stoka DA z potrubí DN 600 celkové délky 171,80 m, stoka DA z potrubí DN 400 celkové délky 233,40 m a stoka DA-1 z potrubí DN 400 celkové délky 122,40 m.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace vypracované autorizovaným technikem pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické Petem Odehnalem, ČKAIT – 1003845 a ověřené ve stavebním řízení. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Případné změny stavebního materiálu musí být předem odsouhlaseny projektantem.
2. Stavebník a stavbyvedoucí jsou povinni uvést do souladu prostorovou polohu stavby s ověřenou projektovou dokumentací, a to prostřednictvím vytyčení realizovaného úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem
3. Před zahájením stavby budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
4. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhláška č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zajistit ochranu zdraví a osob na staveništi.
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
6. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby a bude splňovat podmínky stanovené v § 2 a v příloze č. 1 vyhlášky č. 591/2006 Sb. . Součástí zařízení staveniště bude i mobilní WC.
7. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2024
8. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení - "Stavba povolena", který obdrží stavebník, po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby. Po celou dobu výstavby až do vydání kolaudačního souhlasu bude na staveništi k dispozici projektová dokumentace ověřená ve stavebním řízení a stavební deník.
9. Stavba bude provedena dodavatelsky. Před zahájením stavebních prací bude stavebnímu úřadu písemně oznámeno jméno, sídlo a IČ stavebního podnikatele (viz. § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona), který bude stavbu provádět. S oznámením bude stavebnímu úřadu předložen – u fyzických osob živnostenský list (kopie), u právnických osob výpis z obchodního rejstříku (kopie), jako doklad oprávnění provádění stavby. Stavební podnikatel je povinen zabezpečit její odborné vedení stavbyvedoucím a vést přehledně stavební deník.
10. Stavebník prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Dále prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po vytyčení stavby
 - b) závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení celé stavby
11. Po ukončení stavby budou provedeny terénní a sadové úpravy.
12. Zemní práce v ochranných pásmech stávajících inženýrských sítí budou prováděny výhradně klasickým ručním náradím bez použití mechanismů.
13. Před provedením záhozu výkopů v místě dotčení původních inženýrských sítí budou jednotlivě přizváni jejich správci k provedení kontroly a o kontrole bude proveden zápis.
14. V případě překopu nebo jiného zásahu do komunikací musí být předem projednán s jeho správcem a povolen příslušným správním orgánem Městským úřadem Blansko, odborem stavební úřad, odd. silničního hospodářství. Veškeré povrchy komunikací musí být uvedeny do původního stavu.
15. Vozovky a veřejná prostranství nesmí být znečišťovány, případné znečištění musí být okamžitě odstraněno.
16. Stavbou nesmí vzniknout škoda na majetku soukromém či veřejném. Případné škody na majetku soukromém či veřejném jste povinni okamžitě odstranit nebo uhradit. Stavbou nesmí být v žádném případě dotčena vlastnická práva majitelů sousedních pozemků či nemovitostí. V případě potřeby vstupu na sousední pozemek jste povinen se předem s vlastníky dohodnout.
17. Odpady vznikající při výstavbě budou přednostně využívány. V případě, že to nebude možné, budou odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy. Doklady o odstranění odpadů budou předloženy při kolaudaci.
18. Při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených orgánů:
 - Stanovisko – Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 12.2.2019 pod č.j.: MBK 8199/2019

- musí být dodržována příslušná ustanovení zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona
 - Závazné stanovisko – Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Moravský kras, Svitavská 29, 678 01 Blansko ze dne 28.2.2019 pod č.j.: SR/0072/JM/2019-2
 - trvalé deponie výkopové zeminy budou zákonně likvidovány a nebudou ukládány na území CHKO Moravský kras
 - Vyjádření – Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno ze dne 31.1.2021 pod č.j.: ARÚB/868/2022 DS
 - Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., upozorňuje, že výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy. Území dotčené stavbou je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů, zejména dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Má-li dojít při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům do terénu (skrývka, hloubení výkopů, apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu.
 - Stavebník je dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby. Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
 - Pro bezproblémový průběh výzkumu a stavebních prací doporučuje Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., stavebníkovi splnit oznamovací povinnost alespoň 30 dní před zahájením zemních prací. Na oznámení lze využít formuláře dostupné na <http://arub.cz/informace-pro-stavebnikv/index.html>. Mezi náležitosti oznámení patří mimo jiné předpokládané datum zahájení stavební činnosti a její lokalizace formou uvedení parcelních čísel nebo připojení základní projektové dokumentace.
 - Výzkum je dle § 22 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. V případě nedohody určí podmínky výzkumu příslušný krajský úřad (srov. § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění).
 - Za standardních okolností je záchranný archeologický výzkum prováděn formou dohledu zemních prací, případně formou plošného terénního výzkumu předstihově nebo souběžně se stavební činností. Konkrétní podmínky provedení záchranného archeologického výzkumu jsou blíže specifikovány v příslušné dohodě, uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací dle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
 - Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
 - Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit - viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.
19. Při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené ve vyjádřeních jednotlivých správců technické infrastruktury:
- Vyjádření – EG.D, a.s., Poskytování informací k sítím, Hády 968/2, 614 00 Brno ze dne 23.1.2022 pod č.j.: D8610-26162289
 - Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
 - Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a toto bude odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
 - Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení.

V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EG.D, a.s. (dále jen EGD). **Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Roman Holík, tel.: 733670250, mail: roman.holik@egd.cz.**

- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.
- Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
- Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.
- Podmíněný souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu DS – EG.D, a.s., Regionální správa Prostějov, Poděbradovo nám. 1588/2,2a, 796 01 Prostějov ze dne 25.1.2022 pod č.j.: S46170-27053081
 - V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - b) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - c) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 - **Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu.** Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 - **Upozorňujeme na náš stavební záměr zaevidovaný pod č.j. 1030053716 Vilémovice – úprava DS, Réda. Nutné předání trasy s našim smluvním dodavatelem projektové dokumentace a koordinace stavebních záměrů. Smluvní dodavatel projektové dokumentace: MONELA elektro, s.r.o., Jan Klíma, tel.: 603 363 130, email: jan.klima@monela.cz**
 - **V místě stávající distribuční trafostanice nedojde k rozšíření komunikace, než je současný stav. Plánovaný chodník nebude umístěn blíže jak 0,8 m k nejbližší části trafostanice. Během výkopových prací nesmí dojít k dotčení, obnažení nebo porušení betonového základu trafostanice nebo uzemňovací soustavy. V případě dotčení, obnažení či porušení betonového základu nebo uzemňovací soustavy investor neprodleně požádá o přeložku**
 - **v ochranném pásmu nadzemního vedení VN není možná žádná výstavba. Ochranné pásmo nadzemního vedení VN je 7 m od krajního vodiče, resp. 8,5 m od osy vedení. Přístřešek autobusové zastávky bude umístěn mimo ochranné pásmo nadzemního vedení VN**
 - **lampy veřejného osvětlení budou umístěny mimo ochranné pásmo nadzemního vedení VN**
 - **výkopové práce v blízkosti podpěrných bodů nadzemního vedení VN provádět v min. vzdálenosti 3 m od těchto bodů a v blízkosti podpěrných bodů nadzemního vedení NN provádět tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob.**
 - **Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen**

EGD). Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Roman Holík, tel.: 733670250, mail; roman.holik@egd.cz.

- **Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností**, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- **Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.**
- Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
- **Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.**
- Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
- V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26162289, s platností do 22.01.2024, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
- Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- **Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.**
- Vyjádření - GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 18.2.2021 pod č.j.: 2540122
 - Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
 - **BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.**
 - Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo

ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu, Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markéru atd.) na telefon 1239.
 - Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontroluje třeba objednat min. 5 dnů předem.
 - Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
 - O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
 - PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01 a TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
 - Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
- Vyjádření - Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, 17. Listopadu 14, 680 19 Boskovice ze dne 19.9.2018 pod č.j. 585/18
 - Pro přesné určení stávajícího vodovodu a splaškové kanalizace je nutné před zahájením zemních prací objednat na VAS, divizi Boskovice, provozu 02 (vodovody Blansko, Poříčí 20a - p. Pijáček, p. Frank, tel. 516413170) a provozu 03 kanalizace (p. Němec - tel, 737221697) vytyčení a při vlastní realizaci stavby dbát, aby nedošlo k poškození vodovodu a kanalizace, vodovodních a kanalizačních přípojek. Umístění přípojek je nutno získat od jejich vlastníků, tj. od vlastníků nemovitostí, pro které slouží.
 - Upozorňujeme, že ve směru na Blansko je navrženo prodloužení vodovodu pro RD na parc.č. 754/4, investor p. Oravec a je třeba je provést před navrženou stavbou.
 - Doporučujeme obci provést v rámci navržené stavby také prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace pro nemovitosti, které dosud nemají možnost napojení a případně pro výhledovou zástavbu,
 - V souběhu požadujeme vodorovnou vzdálenost mezi vodovodem nebo splaškovou kanalizací a navrhovanými vedeními minimálně 1,0 m. V místě stíněných prostorových podmínek při souběhu vedení a v místech křížení budou respektovány alespoň min. vzdálenosti dle ČSN 73 6005, kterou je nutno považovat v tomto smyslu za závaznou.
 - V místě křížení vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu s trasou kabelového vedení požadujeme uložení vedení do chráničky s přesahem 1,0 m na obě strany od povrchu potrubí v místě křížení.

- Před zásypem rýhy s novými IS v místech dotčení námi provozovaného vedení požadujeme přizvat ke kontrole splnění stanovených požadavků pracovníky VAS, divize Boskovice (pracovníci provozů - viz výše).
- Stavbou nesmí dojít ke snížení krytí vodovodu a splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu včetně přípojek,
- Při stavbě chodníků a při konečných úpravách povrchů budou armatury na vodovodu a šachty na splaškové kanalizaci včetně poklopů zvednuty odborným způsobem přesně do úrovně upraveného terénu upraveného terénu a ke kontrole budou přizváni pracovníci VAS (pracovníci provozů - viz výše).
- průběhu stavby dojde k poškození vodovodu nebo splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu nebo vodovodní či kanalizační přípojky na veřejném prostranství, požadujeme okamžité oznámení na VAS (rovněž příslušnému pracovníku provozu). Dále je nutné neprodleně zajistit opravu poškozeného potrubí odbornou firmou, s provedením kontroly před zásypem rýhy pracovníkem VAS. Nejlépe je formou objednávky požádat o provedení opravy VAS.
- Napojení dešťových vod z odvodňovaných ploch nesmí být do kanalizace splaškové, na toto je třeba důsledně dbát při provádění stavby.
- Před záhozem rýh svedením VO a dešťovou kanalizací v místech dotčení vodovodu, splaškové kanalizace nebo objektů s nimi souvisejících požadujeme přizvat ke kontrole pracovníky VAS divize Boskovice (pracovníci provozů - viz výše). S pracovníky VAS bude nutné řešit problémy, které v rámci stavby nastanou v případě stísněných prostorových podmínek nebo z jiných důvodů. V místech, kdy budou prováděny zemní práce v těsné blízkosti vodovodu nebo kanalizace je nutné dbát zvýšené opatrnosti při výkopových pracích a nesmí dojít k poškození potrubí, šachty na potrubí, obsypu, lože nebo signalizačního vodiče apod.
- Vyjádření – Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Sever, Komenského 2, 678 01 Blansko ze dne 3.9.2018 pod č.j.: 15 369/2018-ÚVO/DoZd
 - křížení silnice pro vybudování kanalizace bude provedeno protlakem, hloubka uložení chráničky pod niveletou silnice minimálně 120 cm, kolmo k ose silnice,
 - montážní jámy mimo silniční těleso v takové vzdálenosti, aby nebyla narušena statika silnice, před zásypem montážních jam bude přizván zástupce SÚS JMK oblast Sever tel: 739 383 693 ke kontrole dodržení podmínek,
 - jakékoliv poškození silničního tělesa včetně dopravního značení, silničních vpustí v důsledku provádění této stavby bude nutné opravit na náklady investora, na silnici nebude ukládán žádný výkopový ani stavební materiál,
 - před zahájením prací v silnici požádá stavebník MěÚ Blansko stavební úřad oddělení silničního hospodářství o povolení formou rozhodnutí,
 - v případě omezení provozu na silnici v době výstavby je nutno odsouhlasit dopravní značení s SÚS JMK oblast Sever, Komenského 2, 678 01 Blansko a Policií ČR DI Blansko, před zahájením prací prováděcí firma s naší organizací uzavře předávací protokol k dotčené části silnice a současně bude předán harmonogram prací.
- Vyjádření – CETIN, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha ze dne 24.1.2022 pod č.j.: 523824/22
 - Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
 - Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
 - Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - V místě křížení SEK s komunikací požadujeme uložit SEK do dělených chrániček SYSPRO s min. krytím 0,9 m. V případě nedostatečné hloubky je nutné SEK zahloubit. Vedle trasy SEK požadujeme přes celou šířku komunikace založení celistvé chráničky – trubky min. průměr 150 mm se zataženým silonovým lankem na obou koncích řádně utěsněnou. Chráničky musí přesahovat komunikaci minimálně o 0,5 m na každou stranu
 - v místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojízdné plochy

- nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubník ani jejich betonový základ
- výkopové práce v blízkosti sloupů i nadzemního vedení SEK provádějte v takové vzdálenosti a takovým způsobem, aby nedošlo k jakémukoliv narušení či ohrožení jejich stability

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

20. Při provádění výkopových bude zajištěn (třeba i provizorně) přístup na pozemky v soukromém vlastnictví, a to v místech stávajících vjezdů.

21. Při nedodržení podmínek tohoto stavebního povolení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 a § 179 stavebního zákona.

22. Po ukončení prací je stavebník povinen v souladu s § 122 stavebního zákona požádat o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost bude doložena náležitostmi dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., části B) tj. zejména:

- *geodetické zaměření stavby*
- *zápis o zkoušce těsnosti kanalizace*
- *atesty + prohlášení o shodě na použité výrobky a materiály*
- *dokumentace skutečného provedení stavby, v případě změn předem odsouhlasených stavebním úřadem, popř. výkresy, ve kterých jsou vyznačeny změny, ke kterým došlo během provádění stavby*

Odůvodnění

Stavebník – Obec Vilémovice, IČ: 006 37 211, se sídlem Vilémovice 18, 679 06 Jedovnice , zastoupena na základě plné moci ze dne 19.10.2021 , Zahradní 676, 679 06 Jedovnice - podal dne 26.1.2022 společné oznámení záměru na stavbu: „Chodníky v průtahů obcí Vilémovice – **SO 301 kanalizace dešťová** “ pozemcích p.č. 73/9, p.č. 658/1, p.č. 658/20, p.č. 658/21, p.č. 658/25, p.č. 1104/1, p.č. 1104/2, p.č. 1104/3, p.č. 1104/4, p.č. 1128/1 a p.č. 1364, vše katastrální území Vilémovice u Macochy, obec Vilémovice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 31.1.2022 pod č.j.: MJED 361/2022 oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení. Dne 1.2.2022 pod č.j.: MJED 417/2022 oznámil stavební úřad dotčeným orgánům státní správy všem známým účastníkům řízení opravu chyby v psaní v oznámení o zahájení společného řízení.

V daném případě jde o řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též správní řád), což odůvodňuje oznámení o zahájení řízení formou veřejné vyhlášky (§ 144 odst. 2 a 6 správního řádu).

Účastníci územního řízení dostali možnost k územnímu řízení podávat námítky, dotčené orgány závazné stanoviska, a to ve lhůtě 15-ti dnů od doručení zahájení řízení. Účastníci stavebního řízení mohli uplatňovat důkazy a námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jejich vlastnické právo odpovídajícím věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, a to ve lhůtě 15-ti dnů od doručení zahájení řízení.

V průběhu zahájeného řízení stavební úřad obdržel stavební úřad následující námítky a připomínky.

Dne 17.2.2021 obdržel stavební úřad námítky od účastníka řízení Hany Němcové, bytem Vilémovice 26, 679 06 Jedovnice – vlastníka sousedního pozemku p.č. 47/2 k.ú. k.ú. Vilémovice u Macochy, obec Vilémovice .

1. Vzhledem k tomu, že mimo pozemku p.č. 47/2 k.ú. Vilémovice u Macochy, LV 129, včetně p.č. st. 150 (stejně k.ú. i LV), jsem také majitelka lesních pozemků s čísly 1193, 1203, 1213, 1215, 1286/1, 1286/2 (stejně k.ú. i LV). S tím je spojená nezbytná potřeba péče o ně – tedy péče o ochranu přírody, v tomto případě pak CHKO. Protože potřebná technika a vybavení jsou uloženy v budově p.č. st. 150, je nezbytné, aby po celou dobu realizace

zamýšleného projektu byl zachován nepřetržitý přístup/příjezd na pozemek p.č. 47/2 z pozemní komunikace č. 373 pro potřebnou techniku bez omezení

Okruh účastníků řízení o společném povolení stavby se vymezuje dle § 94k stavebního zákona ; účastníkem řízení je stavebník – Obec Vilémovice ; obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn – Obec Vilémovice ; vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku – Obec Vilémovice, EG.D., a.s., GasNet , a.s., Jihomoravský kraj, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, AGRIS Jedovnice, s.r.o., Jiří Krejčí, Hana Němcová, Mgr. Jiří Grim; osoby jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, mohli být společným povolením přímo dotčeno – Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, GasNet Služby , s.r.o., EG.D., a.s., CETIN, a.s. , dále osoby, mající vlastnická nebo jiná věcná práva k následujícím pozemkům či stavbám na nich: p.č. 1136, p.č. 750/3, st. p.č. 158, p.č. 750/2, p.č. 749, st. p.č. 157, p.č. 1135, p.č. 658/22, p.č. 636/5, p.č. p.č. 636/3, p.č. 1362/3, p.č. 1360, p.č. 1118/1, p.č. 32, p.č. 1118/2, p.č. 36, p.č. 37, p.č. 1119/1, p.č. 41, p.č. 1120/1, p.č. 42, p.č. 43, p.č. 1120/2, p.č. 47/2, st. p.č. 100/1, p.č. 1122/1, p.č. 51/1, st. p.č. 180, st.p.č. 181, p.č. 51/2, p.č. 1359, p.č. 1123, p.č. 1124, p.č. 57, p.č. 58/2, p.č. 63/1, p.č. 1125/3, p.č. 67/3, p.č. 67/2, p.č. 69/2, p.č. 68/1, p.č. 1126, p.č. 73/7, p.č. 73/6 , vše k.ú. Vilémovice u Macochy, obec Vilémovice .

Okruh účastníků řízení stavební úřad vyznačil s ohledem na předpokládaný vliv stavby na její okolí zejména s přihlédnutím na její charakter, výšku, hmotu a odstupy od hranic sousedních pozemků. Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníků řízení výše uvedeným, včetně vlastníků inženýrských sítí.

Návrh byl doložen :

- projektovou dokumentací stavby
- Stanovisko – Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 12.2.2019 pod č.j.: MBK 8199/2019
- Závazné stanovisko orgánu územního plánování – Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje , nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 23.2.2022 pod č.j.: ÚP NS 030/2022-MBK 10109/2022/Šj
- Závazné stanovisko - Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, odd. silničního hospodářství , nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 20.8.2019 pod č.j.: SÚ SH S 116/2018-31726/2018/Pa
- Rozhodnutí povolení zvláštního užívání komunikace - Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, odd. silničního hospodářství , nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 16.2.2022 pod č.j.: SÚ ZVL 18/2022-MBK 8558/2022/Sw
- Závazné stanovisko – Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Moravský kras, Svitavská 29, 678 01 Blansko ze dne 28.2.2019 pod č.j.: SR/0072/JM/2019-2
- Vyjádření – Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno ze dne 31.1.2022 pod č.j.: ARÚB/868/2022/DS
- Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy – EG.D., a.s. , Poskytování informací k sítím, Hády 968/2, 614 00 Brno ze dne 23.1.2022 pod č.j.: D8610-26162289
- Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy – EG.D., a.s., Regionální správa Prostějov, Poděbradovo nám. 1588/2a, 797 27 Prostějov ze dne 25.1.2022 pod č.j.: S46170-27053081
- Vyjádření – CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha ze dne 24.1.2022 pod č.j.: 523824/22
- Stanovisko – GasNet Služby , s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 18.2.2022 pod č.j.: 5002540122
- Vyjádření – Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno – venkov, Soběšická 820/156, 638 00 Brno ze dne 19.9.2019 pod č.j.: 585/18 a ze dne 24.1.2022 pod č.j.: V/22
- Vyjádření – Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, oblast Sever, Komenského 2, 678 01 Blansko ze dne 3.9.2019 pod č.j.: 15 369/2018-ÚVO/DoZd + prodloužení platnosti
- souhlasy vlastníků stavbou dotčených pozemků vyznačené na situaci stavby
 - p. Hana Němcová, Vilémovice 26, 679 06 Jedovnice ze dne 26.11.2018
 - p. Jiří Grim, bytem Skalice 231, 738 01 Frýdek – Místek ze dne 30.11.2018
 - p. Jiří Krejčí, bytem Vilémovice 33, 679 06 Jedovnice ze dne 26.11.2018

- AGRIS Jedovnice, s.r.o., se sídlem legionářská 5997, 679 06 Jedovnice ze dne 26.11.2018
- Jihomoravský kraj, se sídlem Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno ze dne 4.11.2021

Stanoviska dotčených orgánů státní správy byla zkoordinována a podmínky jsou zahrnuty do podmínek stavebního povolení.

V průběhu společného řízení stavební úřad posoudil záměr žadatelů dle § 90 stavebního zákona. Při tomto posouzení zjistil, že umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Obce Vilémovice, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, vyhovuje obecným požadavkům, na využívání území. Dotčené pozemky se nachází v současně zastavěném území obce ve stabilizovaných plochách dopravní infrastruktury Ds, plochách komunikací prostranství místního významu. V těchto plochách lze umísťovat stavby technické infrastruktury. Umístění stavby není v rozporu se schváleným územním plánem Obce Vilémovice, vydaným opatřením obecné povahy dne 30.12.2013, nabytí účinnosti dne 17.1.2014. Na základě uvedeného lze konstatovat, že umístění výše uvedené stavby není v rozporu se zájmy územního plánování.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a je zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební úřad stanovil podmínky pro provedení stavby a schválil plán kontrolních prohlídek. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Vyjádření k námitkám účastníků řízení:

Dne 17.2.2021 obdržel stavební úřad námitky od účastníka řízení Hany Němcové, bytem Vilémovice 26, 679 06 Jedovnice – vlastníka sousedního pozemku p.č. 47/2 k.ú. Jedovnice.

1. Vzhledem k tomu, že mimo pozemku p.č. 47/2 k.ú. Vilémovice u Macochy, LV 129, včetně p.č. st. 150 (stejně k.ú. i LV), jsem také majitelka lesních pozemků s čísly 1193, 1203, 1213, 1215, 1286/1, 1286/2 (stejně k.ú. i LV). S tím je spojená nezbytná potřeba péče o ně – tedy péče o ochranu přírody, v tomto případě pak CHKO. Protože potřebná technika a vybavení jsou uloženy v budově p.č. st. 150, je nezbytné, aby po celou dobu realizace zamýšleného projektu byl zachován nepřetržitý přístup/příjezd na pozemek p.č. 47/2 z pozemní komunikace č. 373 pro potřebnou techniku bez omezení – této námitce **bylo vyhověno**.

Vypořádání se s návrhy a námitkami účastníků řízení:

K námitce č.1 (omezení přístupu na sousední pozemek p.č. 47/2 k.ú. Vilémovice u Macochy) bylo vyhověno.

Stavební práce budou probíhat výkopovou technologií. Podmínka neomezení vjezdu na pozemky v soukromém vlastnictví je ošetřena v bodu 20, čl. III. podmínky pro provedení stavby výrokové části rozhodnutí.

Stavební úřad na základě výše uvedeného došel k závěru, že za splnění podmínek tohoto rozhodnutí nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Protože stavební úřad v průběhu společného řízení neshledal důvody bránící umístění a povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci obou řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Písemnost doručovaná veřejnou vyhláškou je doručena 15 dnem po vyvěšení na úřední desce. Písemnost doručovaná jednotlivě je oznámena dnem doručení písemného stejnopisu do vlastních rukou. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se

považuje za doručenou posledním dnem této lhůty. Den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty se do běhu lhůty nezapočítává.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu je rozhodnutí napadáno a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijímatelné.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby mohlo být účastníkům územního řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a všem účastníkům stavebního řízení doručeno jednotlivě. K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlídně jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit dříve.

Stavba nesmí být zahájena dokud stavební povolení nenabude právní moci a současně nebude vykonatelné nabytím právní moci územního rozhodnutí. Stavební povolení pozbývá společně s územním rozhodnutím platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Lenka Pavlíčková
vedoucí stavebního úřadu



Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů byl uhrazen dne 8.3.2022 ve výši 1.000,- Kč.

Doručí se:

Žadatel - zmocněnec :

Petr Odehnal, Zahradní 676, 679 06 Jedovnice

Účastník řízení dle § 94k , písm. b) stavebního zákona :

Obec Vilémovice, Vilémovice 18, 679 06 Jedovnice

Účastník řízení dle § 94k , písm. c) stavebního zákona:

Obec Vilémovice, Vilémovice 18, 679 06 Jedovnice

EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 601 02

Brno – kontaktní adresa pro doručování korespondence: Správa a údržba silnic JmK, oblast Sever, Komenského 2, 678 01 Blansko

AGRIS Jedovnice, spol. s r.o., Legionářská 597, 679 06 Jedovnice

Jiří Krejčí, Vilémovice 33, 679 06 Jedovnice

Hana Němcová, Vilémovice 26, 679 06 Jedovnice

Mgr. Jiří Grim, Skalice 231, 738 01 Frýdek – Místek

Ostatní účastníci řízení dle § 94k, písm. e) stavebního zákona (veřejná vyhláška):

GasNet Služby , s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice

CETIN, a.s., Českomoravská 00 Praha 3

EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Dále osoby, mající vlastnická nebo jiná věcná práva k následujícím pozemkům či stavbám na nich:

p.č. 1136, p.č. 750/3, st. p.č. 158, p.č. 750/2, p.č. 749, st. p.č. 157, p.č. 1135, p.č. 658/22, p.č. 636/5, p.č. 636/3, p.č. 1362/3, p.č. 1360, p.č. 1118/1, p.č. 32, p.č. 1118/2, p.č. 36, p.č. 37, p.č. 1119/1, p.č. 41, p.č. 1120/1, p.č. 42, p.č. 43, p.č. 1120/2, p.č. 47/2, st. p.č. 100/1, p.č. 1122/1, p.č. 51/1, st. p.č. 180, st.p.č. 181, p.č. 51/2, p.č. 1359, p.č. 1123, p.č. 1124, p.č. 57, p.č. 58/2, p.č. 63/1, p.č. 1125/3, p.č. 67/3, p.č. 67/2, p.č. 69/2, p.č. 68/1, p.č. 1126, p.č. 73/7, p.č. 73/6 , vše k.ú. Vilémovice u Macochy, obec Vilémovice

Dotčené orgány :

Městský úřad Blansko , odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Městský úřad Blansko , odbor stavební úřad , odd. ÚP a RR, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Městský úřad Blansko , odbor stavební úřad , odd. silničního hospodářství , nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Moravský kras, Svitavská 29, 678 01 Blansko

Na vědomí:

Archeologický ústav AV ČR, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, Bezručova 31, 678 11 Blansko

úřady :

Úřad městyse Jedovnice, Havlíčkovo nám. 71, 679 06 Jedovnice

Obec Vilémovice, Vilémovice 18, 679 06 Jedovnice

- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup