

ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Sp. zn.: S MJED 304/2022

Č.j.: MJED 417/2022

Vyřizuje: Lenka Pavlíčková / tel. 516 528 212

Jedovnice 1.2.2022

Obec Vilémovice, Vilémovice 18, 679 06 Jedovnice

IČ: 006 37 211

zastoupena na základě plné moci 19.10.2021

Petrem Odehnalem, Zahradní 676, 679 06 Jedovnice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15-ti dnů na místě v obci obvyklém. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Oznámení bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne :

Obecní úřad Vilémovice provede zveřejnění této vyhlášky v obci způsobem obvyklým po dobu 15 dnů. Poslední den patnáctidenní lhůty od vyvěšení na úřední desce Úřadu městyse Jedovnice je dnem doručení. Lhůty vyvěšení na úřední desce obecního úřadu Vilémovice jsou pouze informativní .

Oprava chyby v psaní v oznámení o zahájení řízení

Úřad městyse Jedovnice – stavební úřad , jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), oznámil dne 31.1.2021 pod č.j.: MJED 361/2022 účastníkům řízení a dotřeným orgánům zahájení společného řízení: „Chodníky v průtahu obcí Vilémovice – **SO 301 kanalizace dešťová** “ pozemcích p.č. 73/9, p.č. 658/1, p.č. 658/20, p.č. 658/21, p.č. 658/25, p.č. 1104/1, p.č. 1104/2, p.č. 1104/3, p.č. 1104/4, p.č. 1128/1 a p.č. 1364, vše katastrální území Vilémovice u Macochy, obec Vilémovice.

V písemném vyhotovení uvedeného oznámení o zahájení řízení došlo k chybě v psaní, spočívající v nesprávném uvedení vedeného řízení

Stavební úřad Jedovnice opravuje chybu v psaní, v písemném vyhotovení výše uvedeného oznámení zahájení řízení tak, že:

nesprávný text :

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Žadatel – Obec Vilémovice, IČ: 006 37 211, se sídlem Vilémovice 18, 679 06 Jedovnice , zastoupena na základě plné moci ze dne 19.10.2021 , Zahradní 676, 679 06 Jedovnice - podal dne 26.1.2022 u Stavebního úřadu Jedovnice návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „Chodníky v průtahu obcí Vilémovice – **SO 301 kanalizace dešťová** “ pozemcích p.č. 73/9, p.č. 658/1, p.č. 658/20, p.č. 658/21, p.č. 658/25, p.č. 1104/1, p.č. 1104/2, p.č. 1104/3, p.č. 1104/4, p.č. 1128/1 a p.č. 1364, vše katastrální území Vilémovice u Macochy, obec Vilémovice . Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

- 1 -02- 2022

Vypraveno dne :

Předmětem žádosti je umístění stavebního objektu SO 03 dešťová kanalizace. Dešťová kanalizace bude odvádět povrchové vody z navrženého uličního prostoru a z přilehlých stavebních pozemků. Dešťová kanalizace je navržena v souběhu se silnicí II/373, jako náhrada za stávající nezpevněné příkopy a plochy, které budou navrženou stavbou chodníků zrušeny. Kanalizace bude ukončena provizorně napojením do stávajícího propustku na pozemku p.č. 1362/3 vyústěného do nezpevněného příkopu. Dešťová kanalizace je navržena v rozsahu: stoka DA z potrubí DN 600 celkové délky 171,80 m, stoka DA z potrubí DN 400 celkové délky 233,40 m a stoka DA-1 z potrubí DN 400 celkové délky 122,40 m.

Stavební úřad Jedovnice, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení. Stavební úřad upouští u žádosti o vydání územního rozhodnutí od ohledání na místě a od ústního projednání dle § 87 odst. 1 stavebního zákona, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení. Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky, popřípadě důkazy nejpozději **do 15 dnů** od doručení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Poučení všeobecná :

- Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u stavebního úřadu Úřadu městyse Jedovnice, úřední dny, tj. pondělí a středa od 8,00 – 11,00 od 12,00 - 17,00 hod.
- Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4
- K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží
- Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží
- Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námítkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.
- Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštních předpisů zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží
- Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

nahrazuje správným textem :

OZNÁMENÍ

o zahájení společného územního a stavebního řízení

Stavebník – Obec Vilémovice, IČ: 006 37 211, se sídlem Vilémovice 18, 679 06 Jedovnice, zastoupena na základě plné moci ze dne 19.10.2021, Zahradní 676, 679 06 Jedovnice - podal dne 26.1.2022 společné oznámení záměru na stavbu: „Chodníky v průtahu obcí Vilémovice – **SO 301 kanalizace dešťová**“ pozemcích p.č. 73/9, p.č. 658/1, p.č. 658/20, p.č. 658/21, p.č. 658/25, p.č. 1104/1, p.č. 1104/2, p.č. 1104/3, p.č. 1104/4, p.č. 1128/1 a p.č. 1364, vše katastrální území Vilémovice u Macochy, obec Vilémovice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Předmětem žádosti je umístění stavebního objektu SO 03 dešťová kanalizace. Dešťová kanalizace bude odvádět povrchové vody z navrženého uličního prostoru a z přilehlých stavebních pozemků. Dešťová kanalizace je navržena v souběhu se silnicí II/373, jako náhrada za stávající nezpevněné příkopy a plochy, které budou navrženou stavbou chodníků zrušeny. Kanalizace bude ukončena provizorně napojením do stávajícího propustku na pozemku p.č. 1362/3 vyústěného do nezpevněného příkopu. Dešťová kanalizace je navržena v rozsahu: stoka DA z potrubí DN 600 celkové délky 171,80 m, stoka DA z potrubí DN 400 celkové délky 233,40 m a stoka DA-1 z potrubí DN 400 celkové délky 122,40 m.

Stavební úřad Jedovnice, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), oznamuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení. Současně stavební úřad upouští navrhované stavby od ohledání na místě a od ústního projednání dle § 94n, odst. 3 stavebního zákona, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení.

Účastníci řízení mohou uplatnit své případné námitky nebo důkazy nejpozději **do 15 dnů** od doručení oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány. Připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu se nepřihlíží.

Poučení všeobecná:

- Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- Do pokladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nehlédnout u Úřadu městyse Jedovnice, stavebního úřadu, nejlépe v úřední dny, tj. pondělí a středa od 8,00 – 11.30, od 12.00 – 17.00 hod., v ostatní dny po telefonické dohodě.
- Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavy a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatření důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.
- Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc. Na výzvu oprávněné úřední osoby jsou účastníci řízení nebo jejich zástupci povinni předložit platný průkaz totožnosti.

O opravě písemného vyhotovení výše uvedeného oznámení současně vyrozumíváme též ostatní účastníky řízení

ÚŘAD MĚSTYSU JEDOVNICE
STAVEBNÍ ÚŘAD
Havlíčkovo nám. 71
679 06 JEDOVNICE

Lenka Pavlíčková
vedoucí stavebního úřadu

Doručí se:

Žadatel - zmocněnec :

Petr Odehnal, Zahradní 676, 679 06 Jedovnice

Účastník řízení dle § 94k, písm. b) stavebního zákona :

Obec Vilémovice, Vilémovice 18, 679 06 Jedovnice

Účastník řízení dle § 94k, písm. c) stavebního zákona:

Obec Vilémovice, Vilémovice 18, 679 06 Jedovnice

EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 601 02
Brno – kontaktní adresa pro doručování korespondence: Správa a údržba silnic JmK, oblast Sever,
Komenského 2, 678 01 Blansko
AGRIS Jedovnice, spol. s r.o., Legionářská 597, 679 06 Jedovnice
Jiří Krejčí, Vilémovice 33, 679 06 Jedovnice
Hana Němcová, Vilémovice 26, 679 06 Jedovnice
Mgr. Jiří Grim, Skalice 231, 738 01 Frýdek – Místek

Ostatní účastníci řízení dle § 94k, písm. e) stavebního zákona (veřejná vyhláška):

GasNet Služby , s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno
Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Dále osoby, mající vlastnická nebo jiná věcná práva k následujícím pozemkům či stavbám na nich:

p.č. 1136, p.č. 750/3, st. p.č. 158, p.č. 750/2, p.č. 749, st. p.č. 157, p.č. 1135, p.č. 658/22, p.č. 636/5, p.č.
p.č. 636/3, p.č. 1362/3, p.č. 1360, p.č. 1118/1, p.č. 32, p.č. 1118/2, p.č. 36, p.č. 37, p.č. 1119/1, p.č. 41, p.č.
1120/1, p.č. 42, p.č. 43, p.č. 1120/2, p.č. 47/2, st. p.č. 100/1, p.č. 1122/1, p.č. 51/1, st. p.č. 180, st.p.č. 181,
p.č. 51/2, p.č. 1359, p.č. 1123, p.č. 1124, p.č. 57, p.č. 58/2, p.č. 63/1, p.č. 1125/3, p.č. 67/3, p.č. 67/2, p.č.
69/2, p.č. 68/1, p.č. 1126, p.č. 73/7, p.č. 73/6 , vše k.ú. Vilémovice u Macochy, obec Vilémovice

Dotčené orgány :

Městský úřad Blansko , odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko
Městský úřad Blansko , odbor stavební úřad , odd. ÚP a RR, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko
Městský úřad Blansko , odbor stavební úřad , odd. silničního hospodářství , nám. Republiky 1316/1,
678 01 Blansko
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Moravský kras, Svitavská 29, 678 01
Blansko

Na vědomí:

Archeologický ústav AV ČR, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní
inspektorát, Bezručova 31, 678 11 Blansko

úřady :

Úřad městyse Jedovnice, Havlíčkovo nám. 71, 679 06 Jedovnice
Obec Vilémovice, Vilémovice 18, 679 06 Jedovnice
- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup