

ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Sp. zn.: S MJED 311/2022

Č.j.: MJED 365/2022

Vyřizuje: Ing.arch. Magdalena Jakůbková/ tel. 516 528 212

Jedovnice 31.1.2022

EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

IČ: 280 85 400

zastoupena na základě plné moci ze dne 25.1.2021

spol. MOPRE, s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15-ti dnů na místě v obci obvyklém. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Oznámení bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne :

Úřad městyse Jedovnice provede zveřejnění této vyhlášky v obci způsobem obvyklým po dobu 15 dnů. Poslední den patnáctidenní lhůty od vyvěšení na úřední desce Úřadu městyse Jedovnice je dnem doručení.

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Žadatel – EG.D., a.s., IČ: 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, zastoupena na základě plné moci ze dne 25.1.2021 spol. MOPRE, s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest (dále jen „žadatel“) podala dne 26.1.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „Jedovnice – úprava DS, 2BD MKL Real“ na pozemcích p.č. 1370/7, p.č. 1370/9, 1370/18, p.č. 1615/5, p.č. 1615/6, p.č. 1615/7, p.č. 1615/10, p.č. 1615/11, p.č. 1615/12 a p.č. 1616/5, vše katastrální území Jedovnice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Předmětem žádosti je: umístění a vybudování nových rozvodů VN, nové trafostanice, kabelových rozvodů NN a připojení stávajících odběrů do nové trafostanice, připojení nových plánovaných bytových domů k distribuční síti NN a demontáž stávající sloupové trafostanice včetně výzbroje, betonových sloupů a kabeláže.

Výstavba: VN (vysokého napětí) a TS (trafostanice)

Podpěrný bod (PB-betonový sloup) č. 14 na pozemku p.č. 1616/5 bude demontován a nahrazen novým PB JB 10,5/20 (včetně nové výzbroje a uzemnění). Z nového PB č. 14 bude proveden svod zemním kabelem 3 x (NA2XS2Y 1x150), který v celkové délce 145 m povede zemí po pozemcích p.č. 1616/5, p.č. 1370/9, p.č. 1370/7, p.č. 1370/18 a p.č. 1615/5, kde bude zaústěn v nové TS 706631 VĚTRÁK., vše k.ú. Jedovnice. Kabel bude v celé své trase uložen v chráničce a ke kabelu bude připojena chránička HDPE 40 pro optický kabel. Kabel VN bude uložen s minimálním krytím 1,2 m. Nová trafostanice TS 706631 VĚTRÁK půdorysného rozměru 3,0 x 5,4 m, bude vybudována na pozemcích p.č. 1370/18 a p.č. 1615/5, vše k.ú. Jedovnice. Trafostanice bude zastřešena sedlovou střechou, výška hřebene + 2,81 m.

Ochranné pásmo rozvodů VN bude zasahovat do pozemků p.č. 1370/9, p.č. 1370/10, p.č. 1370/11, p.č. 1370/12, p.č. 1370/13, p.č. 1370/14, p.č. 1370/15 a 1615/5, vše k.ú. Jedovnice, a to do hloubky cca 0,20 m.

31-01-2022

Vypraveno dne :

Výstavba: NN (kabelů nízkého napětí) a přípojkových (rozpojovacích skříní)

Z nové TS 706631 VĚTRÁK bude provedeno celkem 8 odvodů kabelem NN.

- Kabel č. 1 NAYY 4x240 v celkové délce 35 m povede v trase kabelu VN po pozemcích p.č. 1615/5, p.č. 1370/18 a p.č. 1370/7 a bude ukončen v pojistkové skříně SS2Q0/NK, která bude umístěna na pozemku p.č. 1370/7 u hranice s pozemkem p.č. 1370/14, vše k.ú. Jedovnice . Pojistková skříně bude sloužit pro přepojení stávajícího odběru objektu vodáren, který je nyní realizován z rozvaděče u rušené TS. Kabel bude uložen v chrániče a pojistková skříně bude v trase kabelu uzemněna.
- Kabel č. 2 NAYY 4x150 v celkové délce 135 m povede po pozemcích p.č. 1615/5, p.č. 1370/18 a p. č. 1615/7, kde bude zaústěn do nové rozpojovací skříně SR442/NV. Kabel dále povede po pozemcích p.č. 1615/7 a na pozemku p.č. 1615/6, kde bude zaústěn do nové rozpojovací skříně SD722/NV. Odtud následně povede dále po pozemku p.č. 1615/6 a bude ukončen v nové rozpojovací skříně SR422/NV. Rozpojovací skříně budou v trase kabelu uzemněny a kabel bude v místě komunikace a chodníku uložen v chrániče. Vše v katastrálním území Jedovnice
- Kabel č. 3 NAYY 4x150 v celkové délce 151 m povede po pozemku p.č. 615/5, p.č. 1370/18, p.č. 1615/7 a p.č. 1615/6, kde bude zaústěn do rozpojovací skříně SD722/NV. Z rozpojovací skříně dále povede po pozemcích p.č. 1615/6, p.č. 1615/7, p.č. 1615/11, p.č. 1615/12, p.č. 1615/10 a p.č. 1615/9, kde bude zaústěn ve stávající rozpojovací skříně SD722 R5117747. Rozpojovací skříně budou v trase kabelu uzemněny a kabel bude v místě komunikace a chodníku uložen v chrániče. Vše v katastrálním území Jedovnice
- Kabel č. 4 NAYY 4x150 v celkové délce 123 m povede po pozemcích p.č. 1615/5, p.č. 1370/18, p.č. 1615/7 a p. č. 1615/6, kde bude zaústěn do nové rozpojovací skříně SR422. Rozpojovací skříně budou v trase kabelu uzemněny a kabel bude v místě komunikace a chodníku uložen v chrániče. Vše v katastrálním území Jedovnice
- Kabel č. 5 NAYY 4x150 v celkové délce 83 m povede po pozemcích p.č. 1615/5, p.č. 1370/18, p.č. 1615/7 a p. č. 1615/11, kde bude zaústěn v nové pojistkové skříně SS200/NK. Stávající kabel NAYY 4x150 vedoucí ze stávající rozpojovací skříně SD722 R5117747 (kabel bude odpojen z rušené rozpojovací skříně SD722 R511746) bude přepojen do této nové pojistkové skříně SS200/NK. Kabel bude v místě komunikace a chodníku uložen v chrániče. Vše v katastrálním území Jedovnice .
- Kabel č. 6 NAYY 4x150 v celkové délce 83 m povede po pozemcích p.č. 1615/5, p.č. 1370/18, p.č. 1615/7 a p. č. 1615/11, kde bude naspojován kabelovou spojkou SJL7a na stávající kabel NAYY 4x150 vedoucí ze stávající rozpojovací skříně SD722 R5117747 (kabel bude odpojen z rušené rozpojovací skříně SD722 R511746). Kabel bude v místě komunikace a chodníku uložen v chrániče. Vše v katastrálním území Jedovnice
- Kabely č. 7 a 8 NAYY 4x240 v celkové délce trasy 83 m povedou po pozemcích p. č. 1615/5, p.č. 1370/18, p.č. 1615/7 a p. č. 1615/11, kde budou naspojovány kabelovou spojkou SJL7a na stávající kabely NAYY 4x240, které budou odpojeny z rušené rozpojovací skříně SD722 R511746. Kabely bude v místě komunikace a chodníku uloženy v chrániče. Vše v katastrálním území Jedovnice

Kabely NN budou uloženy ve volném terénu s krytím 0,8 m, v místě chodníku s krytím 0,5 m a při křížení komunikace s krytím 1,2 m. Veškerá zemina, která bude po dobu prací uložena podél výkopové jámy, bude použita na zásyp. Případné přebytky budou odvezeny na skládku dle zákona o nakládání s odpady. Komunikace a místo stavby bude po ukončení prací uvedeno do původního stavu.

Stavební úřad Jedovnice, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotřeným orgánům zahájení územního řízení. Stavební úřad upouští u žádosti o vydání územního rozhodnutí od ohledání na místě a od ústního projednání dle § 87 odst. 1 stavebního zákona, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení. Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky, popřípadě důkazy nejpozději **do 15 dnů** od doručení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Poučení všeobecná:

- Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u stavebního úřadu Úřadu městyse Jedovnice, nejlépe v úřední dny, tj. pondělí a středa od 8,00 – 11,30 od 12,00 - 17,00 hod., v ostatní dny po telefonické dohodě
- Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4
- K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží
- Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží
- Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.
- Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštních předpisů zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží
- Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc. Na výzvu oprávněné úřední osoby jsou účastníci řízení nebo jejich právní zástupci povinni předložit platný průkaz totožnosti

ÚŘAD MĚSTYSY JEDOVNICE
STAVEBNÍ ÚŘAD
Havlíčkovo nám. 71
679 06 JEDOVNICE



Lenka Pavlíčková
vedoucí stavebního úřadu

Doručí se:

Žadatel - zmocněnec:

MOPRE, s.r.o. Břest 79, 768 23 Břest – kontaktní adresa pro doručování korespondence :
RS Vyškov, Krátká 642/1, 682 01 Vyškov

Účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Městys Jedovnice, Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Účastník řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona:

Městys Jedovnice, Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

VR OZE systems, s.r.o., Tršice 54, 783 57 Tršice

Marie Huňková, Havlíčkovo nám. 78, 679 06 Jedovnice

Drahomíra Sedláková, Havlíčkovo nám. 78, 679 06 Jedovnice

MKL Real, s.r.o., Poříčí 2425/15, 678 01 Blansko

Městys Jedovnice, Havlíčkovo nám. 71, 679 06 Jedovnice

Nikola Blažíková, Na Větráku 808, 679 06 Jedovnice

Michael Burian, Na Větráku 808, 679 06 Jedovnice

Alena Chlupová, Na Větráku 808, 679 06 Jedovnice
Miroslav Černý, J. Lady 1911/5, 678 01 Blansko
Jan Dušátko , Na Větráku 808, 679 06 Jedovnice
Mgr. Jitka Dušátková, Na Větráku 808, 679 06 Jedovnice
Eva Dvořáčková, Na Větráku 808, 679 06 Jedovnice
Lenka Formánková, Na Kopci 566, 679 06 Jedovnice
Ing. Boris Fosláni, Na Větráku 737, 679 06 Jedovnice
Ivona Fricová, Na Větráku 737, 679 06 Jedovnice
Pavla Hamšíková, Na Větráku 808, 679 06 Jedovnice
Marek Hrubý, Neumannova 438/4, 679 04 Adamov
Mgr. Daniel Janek, Na Větráku 808, 679 06 Jedovnice
Filip Janota, Dukelská 1552/29, 664 34 Kuřim
Marek Kakáč, Na Větráku 808, 679 06 Jedovnice
Karin Kakáčová, Na Větráku 808, 679 06 Jedovnice
Michal Knihař, Na Větráku 808, 679 06 Jedovnice
Michal Krejčí, Tyršova 333, 679 06 Jedovnice
Táňa Krejčí, Tyršova 333, 679 06 Jedovnice
Mgr. Roman Kuběna, Senetářov 107, 679 06 Jedovnice
Juraj Lehotský, Bobrovec 549, 032 21 Bobrovec, Slovenská republika
Libor Mariánek, Synkova 2092/2, 628 00 Brno
Robin Mikoláš, Za Alejí 1017, 686 06 Uherské Hradiště
Tamara Mikolášová, Kotvrdovice 235, 679 7 Kotvrdovice
Bc. Miloš Nejezchleb, Kniesova 756, 679 06 Jedovnice
Bc. Lucie Nejezchlebová, Kniesova 756, 679 06 Jedovnice
David Palát, Na Větráku 808, 679 06 Jedovnice
Milan Sotolář, Podomí 26, 683 04 Podomí
Robert Staněk , Absolonova 419, 679 06 Jedovnice
Ing. Marcela Staňková, Absolonova 419, 679 06 Jedovnice
David Štafa, Zahradní 676, 679 06 Jedovnice
Zuzana Švédová, Na Větráku 808, 679 06 Jedovnice
Jan Urbánek , Na Větráku 808, 679 06 Jedovnice
Kristýna Urbánková, Na Větráku 808, 679 06 Jedovnice
Jan Zedek , Zahradní 677, 679 06 Jedovnice
Martina Zedková, Zahradní 677, 679 06 Jedovnice
Ing. Miroslav Zukal , Na Větráku 721, 679 06 Jedovnice
Bc. Lenka Zukalová, Na Větráku 721, 679 06 Jedovnice

MUDr. Jan Kraus, Družstevní 429/4, 739 32 Vratimov
Jaroslav Buchta, Za Kostelem 431, 679 06 Jedovnice
Božena Šebelová, Havlíčkovo náměstí 4, 679 06 Jedovnice
Karel Pernica, Havlíčkovo náměstí 75, 679 06 Jedovnice
Martin Kostka, Kotvrdovice 282, 679 07 Kotvrdovice
Jana Kostková, Kotvrdovice 282, 679 07 Kotvrdovice

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejná vyhláška):

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
Vodárenská akciová společnost, a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno
EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Dále osoby, mající vlastnická nebo jiná věcná práva k následujícím pozemkům či stavbám na nich:

p.č. 1370/8, p.č. 1616/6, p.č. 2528/34, p.č. 2528/33, p.č. 2528/8, p.č. 2528/29, p.č. 2528/28, p.č. 2528/27, p.č. 2528/27, p.č. 2528/26, p.č. 2528/36, p.č. 2528/35, p.č. 2528/226, 2528/21, p.č. 2528/20, p.č. 1615/13, p.č. 1615/25, p.č. 1370/23, p.č. 1370/39, p.č. 1370/40 a p.č. 1370/41 , vše k.ú. Jedovnice

Dotčené orgány:

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1, 678 01 Blansko
Ministerstvo obrany České republiky, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor
ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha

Na vědomí:

Archeologický ústav AV ČR, Královopolská 147, 612 00 Brno

úřady:

Úřad městyse Jedovnice, Havlíčkovo nám. 71, 679 06 Jedovnice
- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup