

# ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Sp. zn.: : S MJED 3461/2019

Č.j.: MJED 1830/2020

Vyřizuje: Lenka Pavlíčková / tel. 516 528 212

Jedovnice dne 15.5.2020

**Obec Březina, Březina 24, 679 05 Křtiny**

IČ: 002 80 020

zastoupena na základě plné moci ze dne 9.3.2018

spol. ŠTARHA ENGINEERING, s.r.o. , Tyršova 82, 664 34 Kuřim

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15-ti dnů na místě v obci obvyklém. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Oznámení bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne : .....

Sejmuto dne : .....

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne : .....

Obecní úřad Březina provede zveřejnění této vyhlášky v obci způsobem obvyklým po dobu 15 dnů. Poslední den patnáctidenní lhůty od vyvěšení na úřední desce Úřadu městyse Jedovnice je dnem doručení . Lhůty vyvěšení na úřední desce v obecního úřadu v Březině jsou pouze informativní .

## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Úřadu městyse Jedovnice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále též „stavební zákon“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby : „ Chodníky obec Březina “ obsahující stavební objekt SO 102 na pozemcích p.č. 320, p.č. 87, p.č. 91/4, p.č. 91/5, p.č. 95, p.č. 97, p.č. 101, p.č. 105/2, p.č. 104, p.č. 106/1 a p.č. 497/1, vše katastrální území Březina u Křtin, obec Březina a stavební objekt SO 04 na pozemcích p.č. 210/8, p.č. 210/7, p.č. 210/5, p.č. 210/4, p.č. 210/9, p.č. 210/1, p.č. 209/1, p.č. 278/211, p.č. 278/678, p.č. 278/2, p.č. 211, p.č. 272/3, p.č. 251/100, p.č. 251/102 a p.č. 251/109, vše katastrální území Proseč u Březiny, obec Březina . , stavební objekt SO 05 – demontáže, kterou dne 30.10.2019 podala : **Obec Březina, IČ: 002 80 020, se sídlem Březina 24, 679 05 Křtiny** , zastoupena na základě plné moci ze dne 9.3.2018 spol. ŠTARHA ENGINEERING, s.r.o. , Tyršova 82, 664 34 Kuřim, v postavení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „žadatelé“), a na základě tohoto posouzení:

**I. Vydává** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### rozhodnutí o umístění stavby :

„ Chodníky obec Březina “ obsahující stavební objekt :

**SO 102** na pozemcích p.č. 320, p.č. 87, p.č. 91/4, p.č. 91/5, p.č. 95, p.č. 97, p.č. 101, p.č. 105/2, p.č. 104, p.č. 106/1 a p.č. 497/1, vše katastrální území Březina u Křtin, obec Březina

**SO 04** na pozemcích p.č. 210/8, p.č. 210/7, p.č. 210/5, p.č. 210/4, p.č. 210/9, p.č. 210/1, p.č. 209/1, p.č. 278/211, p.č. 278/678, p.č. 278/2, p.č. 211, p.č. 272/3, p.č. 251/100, p.č. 251/102 a p.č. 251/109, vše katastrální území Proseč u Březiny, obec Březina .

18 -05- 2020

Vypraveno dne: .....

### Popis stavby:

**Předmětem žádosti** je umístění komunikace pro pěší – chodníků, podél rekonstruované silnice II/373 a silnice č. III/3736. Stavební objekt SO 102 obsahuje umístění chodníků v jižní části obce – směr Brno. Stavební objekt SO 104 obsahuje umístění chodníků v severovýchodní části obce – směr Bukovina. Chodníky jsou navrženy ze zámkové dlažby v konstantním příčném sklonu 2% a podélném sklonu v rozmezí od 0% - 8,33%. Šířka chodníků je v místech, kdy chodník probíhá kolem vozovky 2,0 m, s výjimkou míst s nedostatkem prostoru a v místech, kde je mezi chodníkem a vozovkou zelený pás min. 1,5 m. Chodníky jsou navrženy ze zámkové a reliéfní dlažby v místech signalizace pro nevidomé v odlišné červené barvě. V místech sjezdů k nemovitostem jsou navrženy konstrukce chodníků pro provoz osobních vozidel. Sjezdy k domům jsou řešeny dvěma způsoby. Vydlážděné zámkovou dlažbou nebo dlažebními kostkami. Dešťové vody budou odváděny příčným a podélným sklonem na vozovku, zde bude voda odvedena do uličních vpustí. Částečně do okolní travnaté a jiné plochy, kde se vsákne. Celková délka chodníků je 1844,0 m.

### II. stanoví podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby :

1. Stavební objekt SO 102 bude umístěn na pozemcích p.č. 320, p.č. 87, p.č. 91/4, p.č. 91/5, p.č. 95, p.č. 97, p.č. 101, p.č. 105/2, p.č. 104, p.č. 106/1 a p.č. 497/1, vše katastrální území Březina u Křtin, obec Březina, jak je zakresleno v projektové dokumentaci, zejména v situačních výkresech, v měřítku 1: 250, která je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace pro územní řízení.
2. Stavební objekt SO 02 bude umístěn od společné hranice se sousedním pozemkem p.č. 429/51 ve vzdálenosti 0,95 m, od pozemku p.č. 429/31 vzdálenosti max. 1,85 m, na společné hranici se sousedními pozemky p.č. 429/1, p.č. 429/58, p.č. 429/45, p.č. 429/43, p.č. 429/41, p.č. 429/39, p.č. 429/37, p.č. 429/35, p.č. 87, p.č. 83, p.č. 80, vše katastrální území Březina u Křtin, jak je zakresleno v projektové dokumentaci, zejména v situačních výkresech, v měřítku 1: 250, která je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace pro územní řízení.
3. Stavební objekt SO 04 bude umístěn na pozemcích p.č. 210/8, p.č. 210/7, p.č. 210/5, p.č. 210/4, p.č. 210/9, p.č. 210/1, p.č. 209/1, p.č. 278/211, p.č. 278/678, p.č. 278/2, p.č. 211, p.č. 272/3, p.č. 251/100, p.č. 251/102 a p.č. 251/109, vše katastrální území Proseč u Březiny, obec Březina, jak je zakresleno v projektové dokumentaci, zejména v situačních výkresech, v měřítku 1: 250, která je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace pro územní řízení.
4. Stavební objekt SO 04 bude umístěn na společné hranici se sousednímu pozemky p.č. 201, p.č. 198, p.č. 194, p.č. 190, p.č. 189, p.č. 186, p.č. 184, p.č. 182, p.č. 180, p.č. 179, p.č. 175, p.č. 173, p.č. 172, p.č. 170, p.č. 162, p.č. 160, p.č. 158, p.č. 155, p.č. 144, p.č. 142, p.č. 140, p.č. 138, p.č. 136, p.č. 134, p.č. 131, p.č. 128, p.č. 124/1, p.č. 124/4, p.č. 122, p.č. 31, p.č. 32, p.č. 34/4, p.č. 35, p.č. 36, p.č. 41, p.č. 42, p.č. 44/2, p.č. 48/2, p.č. 50/2, p.č. 51/2, p.č. 53 (v nejužším místě), p.č. 56, p.č. 60/1, p.č. 63, p.č. 65, p.č. 68, p.č. 70, p.č. 81, p.č. 84/1, p.č. 85, p.č. 87, p.č. 88, p.č. 90, p.č. 93, p.č. 95, p.č. 98, p.č. 97, p.č. 99/1, p.č. 101/1, p.č. 103, p.č. 105, p.č. 108, p.č. 110, vše k.ú. Proseč u Březiny, jak je zakresleno v projektové dokumentaci, zejména v situačních výkresech, v měřítku 1: 250, která je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace pro územní řízení.
5. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje část pozemků : pro objekt SO 02 – p.č. 320, p.č. 87, p.č. 91/4, p.č. 91/5, p.č. 95, p.č. 97, p.č. 101, p.č. 105/2, p.č. 104, p.č. 106/1 a p.č. 497/1, vše katastrální území Březina u Křtin, obec Březina, pro objekt SO 04 - část pozemků p.č. 210/8, p.č. 210/7, p.č. 210/5, p.č. 210/4, p.č. 210/9, p.č. 210/1, p.č. 209/1, p.č. 278/211, p.č. 278/678, p.č. 278/2, p.č. 211, p.č. 272/3, p.č. 251/100, p.č. 251/102 a p.č. 251/109, vše katastrální území Proseč u Březiny, obec Březina
6. Pro projektovou přípravu stavby a provedení stavby umístěné tímto územním rozhodnutím je třeba:
  - Pro stavbu chodníků, stavební povolení dle § 115 stavebního zákona. Projektová dokumentace bude zpracována oprávněnou osobou v oboru dopravních staveb a bude mít náležitosti dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Žádost o stavební povolení bude mít náležitosti dle § 110 stavebního zákona a dle vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona. Stavbu bude povolovat příslušný úřad – MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, silniční správní úřad.
7. Žádost o stavební povolení bude podána na formuláři uvedeném v příloze č. 9 vyhl.č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (pro dopravní stavby).
8. Obsah projektové dokumentace pro stavební povolení určuje vyhláška č. 146/2008 Sb. v platném znění, Vyhláška o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb

9. Další požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů a ochrany práv a právem chráněných zájmů vztahujících se k nemovitostem:

- Komplexní vyjádření – Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 11.7.2018 pod č.j.: OŽP-ČJ/16869-18/MAK
  - Zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavebních činností lze využít v případě, že vlastník zeminy prokáže, že bude použita v přirozeném stavu v místě stavby, a že jejím použitím nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví. V případě, že zemina bude použita na jiných stavbách (pozemcích), je nutno doložit rozbor dle přílohy č. 10 vyhlášky č. 294/2005 Sb., z kterého bude patrné, že jsou splněny stanovené limity. Rozbory včetně původu zeminy budou doloženy u kolaudace
  - u odpadů bude zajištěno přednostně využití odpadů před jejich odstraněním v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje
  - upozorňujeme, že původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídít dle druhu a kategorie. V případě, že vzhledem k následnému způsobu využití či odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může od něj původce upustit na základě souhlasu k upuštění od třídění vydaného MěÚ Šlapanice, OŽP. Odpady ze staveb nelze zařadit pod katalogovým číslem 200307 – objemný odpad ani 200301 – komunální odpad
  - k závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy doklady o odstranění odpadů podle § 21 vyhl. 383/2001 Sb., a to v rozsahu její přílohy č. 20 ( v dokladu bude uvedeno místo vzniku, původce odpadu, oprávněná osoba, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku). V případě čestného prohlášení musí být splněn rozsah výše uvedené vyhlášky
  - při realizaci stavby požadujeme dbát na eliminaci prašnosti přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření
- Závazné stanovisko – Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 18.7.2020 pod č.j.: OŽP-ČJ/89667-18/KAM
  - A. Souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu se vztahuje na níže uvedené pozemky:

katastrální území	pozemek p. č. KN	druh pozemku	výměra v m <sup>2</sup>		BPEJ	třída ochrany
			celkem	z toho: odnímaná		
Březina u Křtin	313/115	orná půda	228	1	51210	II.
	313/29	orná půda	2307	10	51210	II.
	189/1	zahrada	1417	1	51210	II.
	191/1	zahrada	1620	3	51210	II.
	91/4	zahrada	327	8	54700	III.
	91/5	zahrada	130	6	54700	III.
	97	zahrada	237	15	54700	III.
	105/2	ovocný sad	819	5	54700	III.

	497/1	trvalý travní porost	4563	14	56701	V.
	56/1	zahrada	503	4	54700	III.
	54	zahrada	803	6	54700	III.
	44	zahrada	347	2	52754	V.
	278/211	orná půda	1686	10	54710	III.
	278/678	orná půda	541	15	54710	III.

Proseč u Březiny	278/2	orná půda	1439	10	54710	III.	
	272/3	zahrada	328	4	54710	III.	
	251/100	orná půda	1477	4	54710	III.	
	251/102	orná půda	732	5	54710	III.	
	251/109	orná půda	871	6	54710	III.	
Celkem k vynětí dle tříd ochrany ZPF			20 375	129	15 44 14 2 54	51210 54700 56701 52754 54710	II. III. V. v. III.

Graficky je plocha části pozemků vymezená tímto souhlasem k trvalému odnětí zobrazena v přílohách Zábor ZPF, která je neoddělitelnou součástí tohoto závazného stanoviska.

**B) Skrývka ornice:**

V zájmu ochrany ZPF, v souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF, provede investor na vlastní náklad skrývku kulturní vrstvy půd v. Ornice skrytá z odnímané plochy v mocnosti cca 0,3 m (dle aktuálního stavu v místě výstavby) bude po dobu skladování řádně ošetřena a zajištěna před znehodnocením a ztrátou a bezprostředně po ukončení výstavby bude v množství cca 39 m<sup>3</sup> rozprostřena na nezastavěné části pozemků, kde bude využita pro vegetační úpravy.

Během stavby budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.

**C) Vymezení předepsání odvodu za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se stanovením jeho orientační výše:**

Ve smyslu ustanovení § 11a odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ZPF se odvody za trvalé odnětí půdy ze ZPF nepředepisují, neboť se jedná o stavbu místní komunikace, včetně jejích součástí a příslušenství.

**D) Povinnosti související s platbou odvodu:**

Podle ustanovení § 11a odst. 3 zákona o ochraně ZPF, dojde-li do 5 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, jehož závaznou součástí se tento souhlas stal, ke změně účelu využití plochy na účel využití, pro který se odvody stanovují, budou odvody stanoveny podle § 11 zákona o ochraně ZPF. Investor je povinen příslušnému orgánu ochrany ZPF oznámit změnu způsobu využití vyjímající plochy a doložit kopii oprávnění k provedení změn

- Závazné stanovisko – Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, silniční správní úřad, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 11.4.2018 pod č.j.: OD-ČJ/16872-18/HAS
  - pro stavbu „Chodníky obec Březina“ na pozemcích v k.ú. Březina u Křtin a v k.ú. Proseč u Březiny, bude příslušným speciálním stavebním úřadem pro vydání stavebního povolení MěÚ Šlapanice, odbor dopravy
  - k žádosti o stavební povolení je nutné doložit stanovisko Policie ČR (KŘ JmK, SP DI Brno – venkov, Kounicova 687/24, 611 32 Brno), která je dotčeným orgánem
  - projektová dokumentace pro stavební řízení bude v souladu s platnou legislativou a ČSN. V PD pro stavební povolení bude dodržena vyhlášky č. 398/20009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (zejména bude dodržen sklon a šířka)
  - součástí stavby „Chodníky obec Březina“ je předláždění stávajících vjezdů. V případě, že se stávající připojení budou upravovat je nutné doložit povolení úpravy konkrétních připojení. Příslušným silničním správním orgánem k vydání povolení připojení k silnici II. a III. třídy v k.ú. Březina u Křtin a v k.ú. Proseč u Březiny je MěÚ Šlapanice, odbor dopravy
- Vyjádření – Obec Březina, Březina 24, 679 05 Křticích ze dne 20.6.2017
  - obec souhlasí s výstavbou chodníků za podmínky dodržení stavebních předpisů, v žádném případě nesmí dojít k poškození vodovodní či kanalizační sítě, všechny práce budou prováděny za dohledu obcí pověřeného pracovníka, všechny uzávěry vodovodního řadu budou řádně usazeny do zámkové dlažby a před konečnou instalací překontrolovány

10. Budou respektovány ty části dále citovaných vyjádření a stanovisek vlastníků inženýrských sítí, které se týkají jejich ochrany :

- Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy – E.ON Servisní , s.r.o., RCDS Prostějov, Poděbradovo nám. 1588/2, 797 27 Prostějov ze dne 18.7.2018 pod č.j.: D8610 – 116264581
- Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu DS – E.ON Česká republika, s.r.o., Regionální správa Prostějov, Poděbradovo nám. 2, 797 27 Prostějov ze dne 26.10.2018 pod č.j.: J34768 - 16278887
- Vyjádření - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha ze dne 3.10.20218 pod č.j.: 730890/18
- Vyjádření – GridServices , s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 21.8.2018 pod č.j.: 5001765238
- Vyjádření - Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno ze dne 3.9.2019 pod č.j.: 12171/2019/KRJA

Toto územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci . Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona pro stavby, které tento postup vyžadují.

### Odůvodnění :

Žadatel – Obec Březina, IČ: 002 80 020, se sídlem Březina 24, 679 05 Křtiny , zastoupena na základě plné moci ze dne 9.3.2018 spol. ŠTARHA ENGINEERING, s.r.o. , Tyršova 82, 664 34 Kuřim - podal dne 30.10.2019 u Stavebního úřadu Jedovnice návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „ Chodníky obec Březina “ obsahující stavební objekt SO 102 na pozemcích p.č. 320, p.č. 87, p.č. 91/4, p.č. 91/5, p.č. 95, p.č. 97, p.č. 101, p.č. 105/2, p.č. 104, p.č. 106/1 a p.č. 497/1, vše katastrální území Březina u Křtin, obec Březina a stavební objekt SO 04 na pozemcích p.č. 210/8, p.č. 210/7, p.č. 210/5, p.č. 210/4, p.č. 210/9, p.č. 210/1, p.č. 209/1, p.č. 278/211, p.č. 278/678, p.č. 278/2, p.č. 211, p.č. 272/3, p.č. 251/100, p.č. 251/102 a p.č. 251/109, vše katastrální území Proseč u Březiny, obec Březina . Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Vzhledem k tomu, že podání nebylo úplné bylo zahájené řízení usnesením ze dne 19.11.2019 pod č.j.: MJED 3715/2019 přerušeno a stavebník byl vyzván k jeho doplnění. Dne 15.1.2020 bylo podání doplněno.

Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil dne 21.1.2020 (odesláno 22.1.2020) pod č.j.: MJED 253/2020 zahájení územního řízení dotčeným orgánům státní správy a známým účastníkům řízení . Stavební úřad upustil od ústního jednání a ohledání na místě samém , jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro její posouzení. Účastníci řízení mohli uplatnit své námitky popřípadě důkazy nejpozději do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení.

V daném případě jde o řízení velkým počtem účastníků dle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též správní řád), což odůvodňuje oznámení o zahájení řízení formou veřejné vyhlášky (§ 144 odst. 2 a 6 správního řádu).

V průběhu zahájeného řízení obdržel stavební úřad námitku od spoluvlastníka sousedních pozemků p.č. 429/2 a p.č. 429/4, vše k.ú. Březina u Křtin – p. Jana Šlofa, bytem, Prušánecká 4172/12, 628 00 Brno.

- K zahájenému řízení ve věci stavby: Chodníky – obec Březina“ se vyjadřujeme ve smyslu, že v PD je uvedena šířka chodníku 1,5 m, čímž stavba zasahuje do mého pozemku parcela číslo 429/2 v k.ú. Březina (+ parcela číslo 429/7).

Kontrolou projektové dokumentace a místa samého bylo zjištěno, že šíře chodníku před pozemkem p.č. 497/1 k.ú. Březina u Křtin v reálu není 1,5 m, jak bylo uvedeno v projektové dokumentaci. Projektová dokumentace byla opravena, stavbou bude dotčen i pozemek p.č. 497/1 k.ú. Březina u Křtin.

Na základě této skutečnosti stavební úřad Jedovnice dne 27.3.2020 pod č.j.: MJED 1054/2020 oznámil pokračování územního řízení o umístění výše uvedené stavby. V průběhu pokračování v řízení již stavební úřad neobdržel žádné námitky ani připomínky.

Okruh účastníků územního řízení o umístění stavby vymezuje dle § 85 stavebního zákona ; účastníkem územního řízení o umístění stavby je žadatel – Obec Březina obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Březina ; dále vlastníci pozemků nebo stavby na kterých má být záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem - Obec Březina, Správa a údržba silnic

JmK, příspěvková organizace kraje, Milan Štourač, mž. Jan Šlof a Jitka Šlofová, Bohumila Beránková, Ondřej Malík, Michal Šimek, Ing. Markéta Šimková, Martin Pavloň, Vlastimil Ratislav, Zdeněk Kučera, ročník 1939, Milan SEhnal, Jana Kubová, Aleš Dostál, Jiří Kepřt, Simona Kepřtová, mž. Lubomír Jenš a RNDr. Marie Jenčová, CSc., Vilém Polák, Sylvie Samsonová, Jindřich Staveník, Josef Šikula, DiS., Alena Šikulová, Zdeněk Špaček, Dobromila Špačková, Ing. Ivo Mayerberg, Ilona Mayerbergová, Ivo Mayerberg, mž. RNDr. Michal Bittner, Ph.D., Mgr. Alexandra Bittnerová, mž. Ing. Jaroslav Češka a Mgr. Lenka Češková, Siarhey Leutseyeu, Marek Lukosz, mž. Ing. Tomáš Mikyska a Ing. Eva Mikysková, mž. Michal Skořepa a Mgr. Hana Skořepová, mž. Martin Ševčík a Eva Ševčíková, dále ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě – Bohumír Šibl, Růžena Opletalová, Růžena Šimková, Hypoteční banka, a.s., mž. Zdeněk Pavloň, Blanka Pavloňová, Raiffeisenbank, a.s., Zdeněk Kučera, ročník 1941, Jana Kučerová Reifeisenkasse Retz-Pulkautal registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung FN 55954 k, Hypoteční banka, a.s., Česká spořitelna, a.s., Komerční banka, a.s., GasNet, s.r.o., E.ON Distribuce, a.s., ETIN, a.s. osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám a nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno - GridServices, s.r.o., Obec Březina; E.ON Distribuce, a.s., CETIN, a.s. osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám a nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitosti) p.č. 106/1, p.č. 158, p.č. 272, p.č. 154/2, p.č. 151, p.č. 149, p.č. 147, p.č. 146, p.č. 144, p.č. 141, p.č. 139, p.č. 136, p.č. 134, p.č. 132, p.č. 130, p.č. 128, p.č. 126, p.č. 124, p.č. 122, p.č. 121, p.č. 117/1, p.č. 115, p.č. 113, p.č. 111, p.č. 109, p.č. 492, p.č. 495, p.č. 496/1, p.č. 496/3, p.č. 496/10, p.č. 496/2, p.č. 497/1, p.č. 477, p.č. 474, p.č. 471/3, p.č. 497/4, p.č. 64, p.č. 65, p.č. 67, p.č. 69, p.č. 72, p.č. 71, p.č. 74, p.č. 76, p.č. 78, p.č. 80, p.č. 83, p.č. 82, p.č. 86, p.č. 90/5, p.č. 90/7, p.č. 96/1, p.č. 105/1, p.č. 107, p.č. 429/47, p.č. 429/35, p.č. 429/37, p.č. 429/39, p.č. 429/41, p.č. 429/43, p.č. 429/45, p.č. 429/58, p.č. 429/1, p.č. 429/23, p.č. 429/31, p.č. 429/51, p.č. 429/73, p.č. 429/5, p.č. 429/6, p.č. 433/1, vše k.ú. Březina u Křtin, p.č. 236/1, p.č. 236/2, p.č. 232/1, p.č. 232/2, p.č. 213, p.č. 215, p.č. 207, p.č. 205, p.č. 203, p.č. 201, p.č. 200/1, p.č. 200/6, p.č. 198, p.č. 193, p.č. 194, p.č. 190, p.č. 191, p.č. 189, p.č. 186, p.č. 187, p.č. 184, p.č. 182, p.č. 180, p.č. 179, p.č. 176, p.č. 175, p.č. 173, p.č. 172, p.č. 170, p.č. 171, p.č. 169, p.č. 164, p.č. 162, p.č. 160, p.č. 158, p.č. 155, p.č. 146/1, p.č. 146/2, p.č. 144, p.č. 142, p.č. 140, p.č. 138, p.č. 136, p.č. 134, p.č. 131, p.č. 128, p.č. 124/1, p.č. 124/4, p.č. 122, p.č. 120, p.č. 118, p.č. 116, p.č. 114, p.č. 112/1, p.č. 112/2, p.č. 278/212, p.č. 278/679, p.č. 278/697, p.č. 278/698, p.č. 1/1, p.č. 2/1, p.č. 3, p.č. 4, p.č. 5, p.č. 6, p.č. 7, p.č. 26, p.č. 27, p.č. 30, p.č. 28, p.č. 31, p.č. 32, p.č. 34/4, p.č. 35, p.č. 36, p.č. 41, p.č. 42, p.č. 44/2, p.č. 48/2, p.č. 50/2, p.č. 51/2, p.č. 52, p.č. 53, p.č. 56, p.č. 60/1, p.č. 60/2, p.č. 63, p.č. 65, p.č. 68, p.č. 70, p.č. 71, p.č. 74, p.č. 73, p.č. 76, p.č. 77, p.č. 79, p.č. 80, p.č. 81, p.č. 84/1, p.č. 84/2, p.č. 85, p.č. 87, p.č. 88, p.č. 90, p.č. 93, p.č. 95, p.č. 98, p.č. 97, p.č. 98/1, p.č. 101/1, p.č. 105, p.č. 108, p.č. 110, p.č. 272/3, p.č. 251/100, p.č. 251/63, p.č. 251/102, p.č. 251/103, p.č. 251/104, p.č. 251/105, p.č. 251/100, vše katastrální území Proseč u Březiny

Okruh účastníků řízení stavební úřad vymezil s ohledem na předpokládaný vliv stavby na její okolí zejména s přihlédnutím na její charakter, výšku, hmotu a odstupy od hranic sousedních pozemků. Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníků řízení výše uvedeným, včetně vlastníků inženýrských sítí.

V průběhu územním řízení stavební úřad posoudil záměr žadatelů dle § 90 stavebního zákona. Při tomto posouzení zjistil, že umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Obce Březina, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, vyhovuje obecným požadavkům, na využívání území. Dotčené pozemky se nachází v současně zastavěném území obce, převážně ve stabilizovaných v plochách DS (plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava), UP (plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství), BR (plochy bydlení v rodinných domech), SO (plochy smíšené obytné – venkovské), TI (plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě). Záměr dále zasahuje do návrhové plochy BR (plochy bydlení v rodinných domech – Z21) a OT (plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport – Z35). V těchto stabilizovaných a návrhových plochách je záměr přípustný. Umístění stavby není v rozporu se schváleným územním plánem Obce Březina, schváleného usnesením Zastupitelstvem obce Březina, nabytí účinnosti dne 5.9.2014. Na základě uvedeného lze konstatovat, že umístění výše uvedené stavby není v rozporu se zájmy územního plánování.

Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a závaznými stanovisky:

- Závazné stanovisko k územnímu řízení – Hasičský záchranný sbor JmK, oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno ze dne 1.8.2017 pod č.j.: HSBM - 3-227-7/1-OPST-2017
- Závazné stanovisko – Krajská hygienická stanice JmK, se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno ze dne 15.3.2018 pod č.j.: KHSJM 13995/2018/BK/HOK

- Komplexní vyjádření – Městský úřad Šlapanice , odbor životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 11.7.2019 pod č.j.: OŽP-ČJ/16869-18/MAK
- Závazné stanovisko - Městský úřad Šlapanice , odbor životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 18.7.2018 pod č.j.: OŽP-ČJ/89667-18/KAM
- Závazné stanovisko – Městský úřad Šlapanice , odbor výstavby, silniční správní úřad, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 11.4.2018 pod č.j.: OD-ČJ/16872-18/HAS
- Závazné stanovisko orgánu územního plánování – Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 6.9.2018 pod č.j.: OV-ČJ/16858-18/TrJ
- Závazné stanovisko - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Moravský kras, Svitavská 29, 678 01 Blansko ze dne 16.3.2017 pod č.j.: SR/0110/JM/2018-2
- Vyjádření – Obec Březina, Březina 24, 679 05 Křtiny ze dne 20.6.2017
- Stanovisko - Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO, Kounicova 24, 611 32 Brno ze dne 3.7.2019 pod č.j.: KRPB-139185-1/ČJ-2019-0600DI-PET
- Závazné stanovisko – Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha ze dne 15.3.2018 pod č.j.: SpMO 5610-159/2018-1150

Z hlediska připojení na rozvody inženýrských sítí, křížení s nimi a jejich ochranu byla vydána tato stanoviska a vyjádření :

- Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy – E.ON Servisní , s.r.o., RCDS Prostějov, Poděbradovo nám. 1588/2, 797 27 Prostějov ze dne 18.7.2018 pod č.j.: D8610 – 116264581
- Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu DS – E.ON Česká republika, s.r.o., Regionální správa Prostějov, Poděbradovo nám. 2, 797 27 Prostějov ze dne 26.10.2018 pod č.j.: J34768 - 16278887
- Vyjádření - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha ze dne 3.10.20218 pod č.j.: 730890/18
- Vyjádření – GridServices , s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 21.8.2018 pod č.j.: 5001765238
- Vyjádření - Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno ze dne 3.9.2019 pod č.j.: 12171/2019/KRJA

Citovaná vyjádření zakládají soukromoprávní vztah mezi těmito vlastníky inženýrských sítí a stavebníkem. Podmínky v nich uvedené proto v tomto územním rozhodnutí nejsou přebírány.

Souhlasy vlastníků pozemků dotčených výstavbou inženýrských sítí:

- Vyjádření - Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno ze dne 3.9.2019 pod č.j.: 12171/2019/KRJA
- Souhlas spoluvlastníků pozemku p.č. 429/2 k.ú. Březina u Křtin (mž. Jan Šlof a Jitka Slofová, oba bytem Prušánecká 4172/12, 628 00 Brno ) ze dne 26.3.2020
- Souhlas vlastníka pozemku p.č. 106 k.ú. Březina u Křtin (Josef Štourač, bytem Březina 87, 679 05 Křtiny) ze dne 5.10.2018
- Souhlas vlastníka pozemku p.č. 104 k.ú. Březina u Křtin (Bohumila Beránková, Březina 87, 679 05 Křtiny) ze dne 10.6.2018
- Souhlas vlastníka pozemku p.č. 105/2 k.ú. Březina u Křtin (Martin Pavloň, bytem Březina 88, 679 05 Křtiny) ze dne 10.6.2018
- Souhlas vlastníka pozemku p.č. 101 k.ú. Březina u Křtin (Martin Pavloň, bytem Březina 88, 679 05 Křtiny) ze dne 10.6.2018
- Souhlas vlastníka pozemku p.č. 97 k.ú. Březina u Křtin (Zdeněk Kučera, bytem Březina 97, 679 05 Křtiny) ze dne 5.10.2018
- Souhlas vlastníka pozemku p.č. 95 k.ú. Březina u Křtin (Zdeněk Kučera, bytem Březina 97, 679 05 Křtiny) ze dne 5.10.2018
- Souhlas spoluvlastníků pozemku p.č. 91/5 k.ú. Březina u Křtin (Ondřej Malík, Michal Šimek, Markéta Šimková , všichni bytem Březina 30, 679 05 Křtiny) ze dne 4.6.2018
- Souhlas vlastníka pozemku p.č. 91/4 k.ú. Březina u Křtin (Ondřej Malík , bytem Březina 30, 679 05 Křtiny) ze dne 4.6.2018
- Souhlas spoluvlastníků pozemku p.č. 272/3 k.ú. Proseč u Březiny ( mž. Aleš Dostál a Ivana Dostálová , oba bytem Březina 199, 679 05 Křtiny) ze dne 10.6.2018
- Souhlas spoluvlastníků pozemku p.č. 251/100 k.ú. Proseč u Březiny ( mž. Jiří Keprt a Simona Keprtová, oba bytem Březina 198, 679 05 Křtiny) ze dne 10.6.2018

- Souhlas vlastníka pozemku p.č. 278/111 k.ú. Proseč u Březiny ( Jana Kubová, bytem Prokopa Velikého 1388/41, 628 00 Brno ) ze dne 18.12.2019
- Souhlas vlastníka pozemku p.č. 278/2 k.ú. Proseč u Březiny ( Sylvie Samsonová , bytem Březina 299, 679 05 Křtiny) ze dne 28.9.2018
- Souhlas spoluvlastníků pozemku p.č. 251/102 k.ú. Proseč u Březiny ( Ivo Mayerberg a Ilona Mayerbergová, oba bytem Křehlíkova 873/16, 627 00 Brno a Ing. Ivo Mayerberg, bytem Bieblova 1764/7, 613 00 Brno ) ze dne 6.12.2019
- Souhlas spoluvlastníků pozemku p.č. 251/109 k.ú. Proseč u Březiny ( mž. RNDr. Michal Bittner., PhD. a Alexandra Bittnerová, oba bytem Březina 286, 679 05 Křtiny, mž. Ing. Jaroslav Češka a Mgr. Lenka Češková, oba bytem Březina 312, Sjarhei Leutseyeu, bytem Volutová 2521/18, 158 00 Praha, Marek Lukosz, bytem Březina 294, 679 05 Křtiny, mž. Ing. Tomáš Mikyska a Ing. Eva Mikysková, oba bytem Březina 294, 679 05 Křtiny, mž. Michal Skořepa a Mgr. Hana Skořepová, oba bytem Jugoslávská 631/74, 613 00 Brno, mž. Martin Ševčík a Eva Ševčíková, oba bytem Březina 296, 679 05 Křtiny ) ze dne 22.9.2018, 23.9.2018, 20.9.2018, 27.11.2019, 23.9.2018, 30.9.2018, 26.11.2019, 23.9.2018
- Souhlas spoluvlastníků pozemku p.č. 278/678 k.ú. Proseč u Březiny ( mž. Lubomír Jenč a RNDr. Marie Jenčová, oba bytem Foltýnova 1026/14, 635 00 Brno, Vilém POLÁK, bytem Březina 300, 679 05 Křtiny, Sylvie Samsonová, bytem Březina 299, 679 05 Křtiny, Jindřich Staveník, bytem Březina 301, 679 05 Křtiny, Josef Šíkula a Elena Šikulová, oba bytem Josefy Faimonové 2226/7, 628 00 Brno, mž. Zdeněk Špaček a Dobromila Špačková, Březina 121, 679 05 Křtiny ) ze dne 30.9.2018, 20.9.2018, 23.9.2018

Citovaná vyjádření zakládají soukromoprávní vztah mezi vlastníky pozemků a stavebníkem. Podmínky v nich uvedené proto v tomto územním rozhodnutí nejsou přebírány.

Stavební úřad městyse Jedovnice v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Stanoviska dotčených orgánů státní správy byla zkoordinována a podmínky týkající se umístění stavby jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Navrhovatel v řízení prokázal, že má k pozemkům na nichž se výše uvedené stavby umisťují, vlastnické právo nebo jiné právo .

Po posouzení návrhu podle § 37 stavebního zákona bylo zjištěno, že návrh je v souladu s územní plánovací dokumentací a dalšími veřejnými zájmy, proto bylo rozhodnuto, jak je uvedeno ve výroku.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci, nepozbývá však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního zástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

#### **Poučení účastníků :**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno , podáním učiněným u Stavebního úřadu Jedovnice . Písemnost doručovaná veřejnou vyhláškou je doručena 15 dnem po vyvěšení na úřední desce. Písemnost doručovaná jednotlivě je oznámena dnem doručení písemného stejnopisu do vlastních rukou. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. Den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty se do běhu lhůty nezapočítává.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřijatelné.

Odvolání se podává v počtu stejnopisů tak, aby mohlo být účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona doručeno jednotlivě.

K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlédne jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit dříve.

Lenka Pavlíčková  
vedoucí stavebního úřadu





Ověřená dokumentace bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů , ve výši 20.000,- Kč byl uhrazen dne 14.4.2020.

**Doručí se:**

**Žadatel - zmocněnec :**

ŠTARHA ENGINEERING, s.r.o. , Tyršova 82, 664 34 Kuřim

**Účastník řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona :**

Obec Březina, Březina 24, 679 05 Křtiny

**Ostatní účastníci řízení :**

Obec Březina, Březina 24, 679 05 Křtiny

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 601 02 Brno – kontaktní adresa pro doručování korespondence: Správa a údržba silnic JmK, oblast Střed, Ořechovská 541/35, Horní Heršpice, 619 00 Brno

st Blansko, Komenského 2, 678 01 Blansko

Milan Štourač, Pustiměř 124, 683 21 Pustiměř

Jan Šlof, Prušánecká 4172/12, 628 00 Brno

Jitka Šlofová, Prušánecká 4172/12, 628 00 Brno

Bohumila Beránková, Březina 84, 679 05 Křtiny

Bohumír Šíbl, Jílkova 2415/131, 615 00 Brno

Ondřej Malík, Březina 30, 679 05 Křtiny

Michal Šimek, Březina 30, 679 05 Křtiny

Ing Markéta Šimková, Březina 30, 679 05 Křtiny

Růžena Opletalová, Březina 30, 679 05 Křtiny

Růžena Šimková, Březina 30, 679 05 Křtiny

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha

Martin Pavloň, Březina 88, 679 05 Křtiny

Zdeněk Pavloň, Březina 88, 679 05 Křtiny

Blanka Pavloňová, Březina 88, 679 05 Křtiny

Vlastimil Ratislav, Březina 96, 679 05 Křtiny

Raiffeiswenbank, a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha

Zdeněk Kučera, ročník 1969, Březina 97, 679 05 Křtiny

Zdeněk Kučera, ročník 1941, Březina 97, 679 05 Křtiny

Jana Kučerová, Březina 97, 679 05 Křtiny

Milan Sehnal, Březina 153, 679 05 Křtiny

Jana Kubová, Prokopa Velikého 1388/41, 628 00 Brno

Aleš Dostál, Březina 199, 679 05 Křtiny

Ivana Dostálová, Březina 199, 679 05 Křtiny

Jiří Kepřt, Březina 198, 679 05 Křtiny

Simona Kepřtová, Březina 198, 679 05 Křtiny

Lubomír Jenč, Foltýnova 1026/14, 635 00 Brno

RNDr. Marie Jenčová, CSc., Foltýnova 1026/14, 635 00 Brno

Vilém Polák, Březina 300, 679 05 Křtiny

Sylvie Samsonová, Březina 299, 679 05 Křtiny

Jindřich Staveník, Březina 301, 679 05 Křtiny

Josef Šikula, DiS., Josefy Faimonnové 2226/7, 628 00 Brno

Alena Šikulová, Bukovina 160, 679 05 Křtiny

Zdeněk Špaček, Březina 121, 679 05 Křtiny

Dobromila Špačková, Březina 121, 679 05 Křtiny

Raiffeiswenbank, a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha

Reifeisenkasse Retz-Pulkautal registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung FN

55954 k, Hauptplatz 33, A – 2070 Retz, Rakousko

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha

Ing. Ivo Mayerberg, Bieblova 1764/7, 613 00 Brno

Ilona Mayerbergová, Křehlíkova 873/16, 627 00 Brno

Ivo Mayerberg, Křehlíkova 873/16, 627 00 Brno

RNDr. Mgr. Michal Bittner, Ph.D., Březina 286, 679 05 Křtiny

Mgr. Alexandra Bittnerová, Březina 286, 679 05 Křtiny  
Ing. Jaroslav Češka, Březina 312, 679 05 Křtiny  
Mgr. Lenka Češková, Březina 312, 679 05 Křtiny  
Siarhey Leutseyeu, Volutová 2521/18, 158 00 Praha  
Marek Lukosz, Březina 304, 679 05 Křtiny  
Ing. Tomáš Mikyska, Březina 294, 679 05 Křtiny  
Ing. Eva Mikysková, Březina 294, 679 05 Křtiny  
Michal Skořepa, Jugoslávská 631/74, 613 00 Brno  
Mgr. Hana Skořepová, Jugoslávská 631/74, 613 00 Brno  
Martin Ševčík, Březina 296, 679 05 Křtiny  
Eva Ševčíková, Březina 296, 679 05 Křtiny  
Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha  
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 14000 Praha  
Komerční banka, a.s., Na Příkopě 969/33, 110 00 Praha  
GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem  
E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 93

**Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona ( veřejná vyhláška):**

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno  
Obec Březina, Březina 24, 679 05 Křtiny  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 93  
E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice

**Dále osoby, mající vlastnická nebo jiná věcná práva k následujícím pozemkům či stavbám na nich:**

p.č. 106/1, .č. 158, p.č. 272, p.č. 154/2, p.č. 151, p.č. 149, p.č. 147, p.č. 146, p.č. 144, p.č. 141, p.č. 139, p.č. 136, p.č. 134, p.č. 132, p.č. 130, p.č. 128, p.č. 126, p.č. 124, p.č. 122, p.č. 121, p.č. 117/1, p.č. 115, p.č. 113, p.č. 111, p.č. 109, p.č. 492, p.č. 495, p.č. 496/1, p.č. 496/3, p.č. 496/10, p.č. 496/2, p.č. 497/1, p.č. 477, p.č. 474, p.č. 471/3, p.č. 497/4, p.č. 64, p.č. 65, p.č. 67, p.č. 69, p.č. 72, p.č. 71, p.č. 74, p.č. 76, p.č. 78, p.č. 80, p.č. 83, p.č. 82, p.č. 86, p.č. 90/5, p.č. 90/7, p.č. 96/1, p.č. 105/1, p.č. 107, p.č. 429/47, p.č. 429/35, p.č. 429/37, p.č. 429/39, p.č. 429/41, p.č. 429/43, p.č. 429/45, p.č. 429/58, p.č. 429/1, p.č. 429/23, p.č. 429/31, p.č. 429/51, p.č. 429/73, p.č. 429/5, p.č. 429/6, p.č. 433/1, vše k.ú. Březina u Křtin

p.č. 236/1, p.č. 236/2, p.č. 232/1, p.č. 232/2, p.č. 213, p.č. 215, p.č. 207, p.č. 205, p.č. 203, p.č. 201, p.č. 200/1, p.č. 200/6, p.č. 198, p.č. 193, p.č. 194, p.č. 190, p.č. 191, p.č. 189, p.č. 186, p.č. 187, p.č. 184, p.č. 182, p.č. 180, p.č. 179, p.č. 176, p.č. 175, p.č. 173, p.č. 172, p.č. 170, p.č. 171, p.č. 169, p.č. 164, p.č. 162, p.č. 160, p.č. 158, p.č. 155, p.č. 146/1, p.č. 146/2, p.č. 144, p.č. 142, p.č. 140, p.č. 138, p.č. 136, p.č. 134, p.č. 131, p.č. 128, p.č. 124/1, p.č. 124/4, p.č. 122, p.č. 120, p.č. 118, p.č. 116, p.č. 114, p.č. 112/1, p.č. 112/2, p.č. 278/212, p.č. 278/679, p.č. 278/697, p.č. 278/698, p.č. 1/1, p.č. 2/1, p.č. 3, p.č. 4, p.č. 5, p.č. 6, p.č. 7, p.č. 26, p.č. 27, p.č. 30, p.č. 28, p.č. 31, p.č. 32, p.č. 34/4, p.č. 35, p.č. 36, p.č. 41, p.č. 42, p.č. 44/2, p.č. 48/2, p.č. 50/2, p.č. 51/2, p.č. 52, p.č. 53, p.č. 56, p.č. 60/1, p.č. 60/2, p.č. 63, p.č. 65, p.č. 68, p.č. 70, p.č. 71, p.č. 74, p.č. 73, p.č. 76, p.č. 77, p.č. 79, p.č. 80, p.č. 81, p.č. 84/1, p.č. 84/2, p.č. 85, p.č. 87, p.č. 88, p.č. 90, p.č. 93, p.č. 95, p.č. 98, p.č. 97, p.č. 98/1, p.č. 101/1, p.č. 105, p.č. 108, p.č. 110, p.č. 272/3, p.č. 251/100, p.č. 251/63, p.č. 251/102, p.č. 251/103, p.č. 251/104, p.č. 251/105, p.č. 251/100, vše katastrální území Proseč u Březiny

**dotčené orgány :**

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno  
Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, odd. ÚP a RR, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno  
Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, silniční správní úřad, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno  
Hasičský záchranný sbor JmK, odd. stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno  
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno  
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Moravský kras, Svitavská 29, 678 01 Blansko  
Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha

**Na vědomí:**

Archeologický ústav AV ČR, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno  
Policie ČR, Krajské ředitelství policie JmK, Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO, Kounicova 24, 611 32 Brno

**úřady :**

Úřad městyse Jedovnice, Havlíčkovo nám. 71, 679 06 Jedovnice

Obecní úřad Březina, Březina 24, 679 05 Křtiny

- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup