



MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

Odbor stavební úřad

oddělení územního plánování a regionálního rozvoje

Vaše čj.:
Naše čj.: SMBK 14499/2018/Ře
MBK 14526/2018
Vyřizuje: Ing.arch. Zita Řehůrková
Tel.: 516 775 712
E-mail: rehurkova@blansko.cz

Datum: 11.04.2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na Úřední desce na MěÚ Blansko, nám. Svobody 3 a Úřední desce městysu Jedovnice. Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

OZNÁMENÍ

Městský úřad Blansko, Odbor Stavební úřad, který prostřednictvím oddělení územního plánování a regionálního rozvoje (dále Pořizovatel) pořizuje na žádost městysu Jedovnice územně plánovací dokumentaci, ve smyslu ustanovení §50 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, oznamuje zveřejnění

návrhů změn Územního plánu Jedovnice, označených Je2, Je3, Je4, Je5, Je6, Je7, Je8, Je10, Je12,

Přehled změn:

Je2: Občanské vybavení komerčního typu u rybníka Olšovec (Z2.01, Z2.02)

Je3: Rybník Olšovec - změna podmínek ploch vodních a vodohospodářských VV (text)

Je4: Lokalita Kombut – zahrady (Z2.03)

Je5: Oplocení pozemků na okraji lokality Kombut (Z2.04)

Je6: Plochy přestavby na plochy smíšené obytné (Z2.05)

Je7: Plochy přestavby na plochy bydlení hromadné BH (Z2.06)

Je8: Plochy bydlení na okraji městyse (Z2.07)

Je10: Úpravy územního plánu z podnětu pořizovatele (Z2.08+text)

Je12: Chaloupky – oplocení ploch NS (text)

Poznámka: Změny jsou označeny společně jako Změna č. 2, ve výkresové části jsou blíže identifikovány označením Z2.01 až Z2.08. U změn Je3, Je10 a Je12 došlo k úpravám a doplnění textové části. Změny označené jako Je9, Je11 a Je13 nebyly zapracovány z důvodů uvedených v kapitole B.11.3.1 Odůvodnění změn. Součástí dokumentace projednávaných změn je i aktualizace zastavěného území (Z2.08) a uvedení ÚP Jedovnice do souladu se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje.

Návrhy změn Územního plánu Jedovnice, označené Je2, Je3, Je4, Je5, Je6, Je7, Je8, Je10, Je12, (dále Návrhy změn) byly zpracovány na základě pokynů pro zpracování Návrhů změn, které byly součástí Zprávy o uplatňování Územního plánu Jedovnice schválené usnesením č. 4 přijatým Zastupitelstvem městysu Jedovnice dne 12.09.2017. Vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území nebylo zpracováno. Návrhy změn neobsahují prvky náležitější regulačnímu plánu.

- v listinné podobě v kanceláři č. 307, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, SÚ MěÚ Blansko, Nám. Republiky 1, na Úřadu městyse Jedovnice, především v úřední dny (pondělí a středa 8.00 - 17.00 hodin)
- na webových stránkách městysu Jedovnice <http://www.jedovnice.cz/cs/urad-mestyse/uzemni-plan-zmeny> a na webových stránkách Města Blansko na adrese <https://www.blansko.cz/meu/odbor-stavebni-urad/uzemni-plan/581682>

Poučení:

- Návrhy změn Územního plánu Jedovnice, označených Je2, Je3, Je4, Je5, Je6, Je7, Je8, Je10, Je12 podle § 50 odst. 3 stavebního zákona Pořizovatel doručuje veřejnou vyhláškou.
- Písemnost doručovaná prostřednictvím veřejné vyhlášky podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), se považuje za doručenu patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce MěÚ Blansko, pokud byla v téže lhůtě zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup
- Ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky (tedy ve lhůtě 30 dnů následujících po uplynutí patnáctého dne jejího vyvěšení na úřední desce MěÚ Blansko) **může každý uplatnit u Pořizovatele, tj. oddělení územního plánování, Odbor Stavební úřad MěÚ Blansko, písemné připomínky. K později uplatněným připomínkám se nepřihlíží.**

Ing. arch. Jiří Kouřil
vedoucí odd. ÚP a RR SÚ MěÚ Blansko

Obdrží:

1. MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
2. Městys Jedovnice

K vyvěšení na úředních deskách městysu Jedovnice a MěÚ Blansko a způsobem umožňující dálkový přístup pod názvem:

Oznámení o zahájení projednání návrhů změn Územního plánu Jedovnice, označených Je2, Je3, Je4, Je5, Je6, Je7, Je8, Je10, Je12.